

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 7591

\$ 8,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en El Pedregal, Los Cabos

Calle: Cam. del Mar, Pedregal, 23453 Cabo San Lucas, B.C.S. Col: El Pedregal, Los Cabos, Baja California Sur

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR Departamento de 3 recamaras vista parcial al mar y la montaña, amenidades DLC212-4Departamento de 3 recamaras vista parcial al mar y

la montaña, amenidades alberca, jacuzzi, fogata con vista panorámica, gimnasio, en residencial del lujo con club de playa. En venta en Cabo San LucasDepartamento con vista al mar y la montaña, corta distancia del centro turístico de Los Cabos, con amenidades con vistas panorámicas y dentro de residencial de lujo con áreas comunes y senderos para caminar. Edificio de 28 departamentos en pre construcción. en comunidad privada con amenidades y acceso a la playa UBICACION, EL PEDREGALDepartamentos ubicados dentro del residencial privado El Pedregal, el mas cercano al centro turístico de Cabo San Lucas. A 9 minutos de la playa, 5 minutos de la marina y del centro turístico de Cabo San Lucas, 10 minutos del famoso Arco de Los cabos, 22 minutos del Aeropuerto Internacional de Cabo San Lucas. Este departamento se encuentra a 1 minuto caminando de El Camino, escuela privada. Con amenidades y acceso controlado. AMENIDADES EL PEDREGALCanchas de tenisGimnasioSpa ubicada en lo alto del residencial, con vista al océano, aquí puedes encontrar: café, áreas para ejercicio y alberca.Playa privadaRutas de senderismo.Seguridad 24 horas.CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTODepartamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga entrada natural de luz y vistas panorámicas. Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.Recamaras con baño privado y closet.Area de lavandería dentro del departamento. 2 Estacionamientos privados. Terraza privada con área de descanso. Puerta de garage y acceso al edificio mediante sistema de entrada con teclado. Generador de luz de respaldo incluido en el precio. Agua ilimitada a tarifas bajas. Impuestos bajos y tarifas de asociación.Recolección de basura gratuita.ACABADOSPuertas y gabinetes de madera.Closets y cocina hechos de madera natural.VISTASVista parcial al mar, a la ciudad y la montaña.AMENIDADES Y SERVICIOSAlberca y chapoteadero.Area de juegosFogata con vista panorámica. Alberca para nado. Area de camastros. Area común con baños. Gimnasio y baño de vapor. Area de Asador. 2 elevadores. Comunidad Pet Friendly. RENTA TU PROPIEDADSi tu interés es comprar este departamento como inversión para rentarlo, este edificio permite las rentas.INVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONDepartamentos en pre-venta.Si quieres conocer este departamento y saber mas sobre la zona El Pedregal, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cabo San Lucas.#DLC212 #CaboSanLucas #selvacorealty #ElPedregal #departamentoenventaCaboSanLucas #bienesraicesCaboSanLucas #invierteenCaboSanLucas #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionesCaboSanLucas #tudepaenCaboSanLucas #departamentosCaboSanLucas #inmueblesCaboSanLucas #inmobiliariaCaboSanLucas#pisosCaboSanLucas #pisosenventaCaboSanLucas #listadodepropiedadesCaboSanLucas



🗀 3 📛 3 💆 🔀 156.00 😭 [





**DATOS DEL VENDEDOR** 

Nombre: Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

Electrónico:Leads@selva-co.com

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



















Amenidades El Pedregal: Club de te El Pedregal amenities: Tennis clu

































Amenidades El Pedregal Gimnasio y alberca von vista al m El Pedregal amenities: Gym and oceanview pool



www.pinnmx.com