

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 7417

\$ 3,887,368.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en Oncán, Mérida

Calle: 97310 Col: Oncán. Mérida, Yucatán

## **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Departamento nuevo con acabados de lujo, piso de mármol y cubierta de granito en la cocina, en edificio moderno, con 113 departamentos divididos en 2 torres. Se encuentra en un residencial con amenidades para todos los gustos y area comercial. No tendrás que salir de tu hogar para tener todo el entretenimiento y servicios a tu alcance.VIVE ENTRE LA PLAYA Y LA CIUDADUbicado a 20 minutos del centro de Mérida y de la playa progreso, puedes vivir entre la playa y la ciudad, es la ubicación perfecta. ACABADOS- Cocina integral con tarja de acero inoxidable, parrilla eléctrica, campana extractora, cubierta de granito con gabinetes con acabado color nogal.- Baños con gabinetes y cubierta de mármol.-Minisplit inverter en recamaras y sala.-Iluminación led.-Agua con presión hidroneumática.- Closets.- Pisos de mármol.CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTORecamara principal con baño en suite, espacio amplio y acceso a la terraza. Departamento luminoso con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga entrada de luz natural. Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior. Area de lavado. Bodega. Estacionamiento techado. AMENIDADES Y SERVICIOS- Alberca con camas balinesas.- Motor Lobby.- Terrazas cubiertas.- Gimnasio- Čancha de Padel.- Coworking.- Lounge bar.- Lobby con servicio de concierge.-Asoleaderos.- Area de parrillas y asadores.- Jardines. Centro comercial a pasos de tu departaento con los siguientes servicios:Cafeteria.Restaurante.Farmacia.Tintoreria.Banco.SupermercadoCoworking y espacio para oficinas.UBICACIONDepartamento en la zona norte de Mérida, dentro de residencial privado, con amplias calles y avenidas. Además el residencial cuenta con amenidades y zonas de convivencia que te permitiran disfrutar tus tiempos libres, organizar reuniones y mantenerte en forma.29 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida.20 minutos de la playa.15 minutos de plazas comerciales La Isla y Galerias MéridaAMENIDADES DEL RESIDENCIAL- Terrraza con areas lounge.- Recepcion - Lobby- Salon de usos multiples.- Bar- Coworking- Juice bar.- Casa club con alberca, chapoteadero y jacuzzi.-Carril de nado.- Sauna.- Vapor.- Pista de jogging.- Biblioteca.- Area de juegos para niños en exterior.- Ludoteca en interior.- Parque para perros con tracks y obstaculos.- Cancha de pádel.- Cancha de futbol.- Cancha de basquetbol.- Area de coworking- Senderos para caminar rodeados de areas verdes.- Gimnasio multitraining.6 PARQUES TEMATICOSEI residencial tiene 6 parques tematicos, perfectos para hacer ejercicio o disfrutar del exterior en compañía de tus seres queridos o tu mascota:- Sport Park: Area con canchas y gimnasio, ideal para manterte en forma.- Green Park: areas erdes ideal para dar un paseo o hacer un picnic rodeadode naturaleza.- Pet Park. Area con obstaculos donde tu mascota podrá divertirse en libertad y hacer nuevos amigos.- Reading Park. Espacio con mobiliario comodo, un espacio traquilo donde la serenidad y la paz se encuentran para ti.- Chill out park. Parque ideal para convivencia y reuniones.- Wet Park: Divertido parque con juegos y fuentes.INVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONDepartamentos en pre-venta, fecha de entrega: 2022.FINANCIAMIENTO DISPÓNIBLE Departamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador. Hasta 24 meses sin intereses. Descuento disponible de acuerdo al plan de pagos.Las fotografías son del proyecto en general.No corresponden a una unidad particular.Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre la zona norte, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Mérida Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto











阵 2 두 2 🖣 🔀 161.00 😭 1 📋





## **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

Electrónico:Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

