PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
7308

$ 4,680,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa en Santa María Yaxché, Mérida

Calle: 97308 **Col:** Santa María Yaxché,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa con alberca privada, pisos de mármol, cocina con barra de granito, family room con baño completo, cuarto de servicio con baño, 28 minutos de la playa, en pre-construccion, en venta, zona norte de Mérida.Casa que es parte de un desarrollo boutique de solo 6 residencias. Ubicados en la Zona Norte de Mérida. con entretenimiento y servicios a corta distancia.Disfruta de tu familia en su alberca privada y goza de sus acabados de lujo, luces arquitectónicas y jardines interiores que dan toques de elegancia y diseño original a tu casa.ESTIIO DE VIDA INTERIOR-EXTERIORGracias a su alberca privada, terraza con pergola, semi techada, puedes disfrutar el exterior todo el dia y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada.COCINAPrepara las recetas más deliciosas en esta cocina que seria la envidia de cualquier cocinero, cubierta granito, disfruta de la barra desayunadora y convive con tus seres queridos mientras todos preparan sus recetas favoritas. Equipada con fregadero de doble tarja. parrilla de cocina con 6 quemadores y campana. Area de alacena.CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASATerraza con alberca privada.Casa luminosa con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga una entrada de luz natural.Área social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para recibir invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.Cochera techada con concreto para 3 vehículos.Bodega exterior y bodega interior.Cuarto de servicio con baño completo.Vestíbulo de acceso con doble altura.Medio baño de visitas.Family room con baño completo con acceso a la terraza. Puede servir como cuarto de visitas ya que cuenta con su propio baño.Terraza techada con apergolado.Jardín interior.Area de lavado y tendido.Interfon. No tienes que abrir la puerta para saber quién quiere entrar. Mayor seguridad y privacidad.RECAMARAS- Recámara principal con área de clóset vestidor baño completo.- Recámara 2 con área de clóset vestidor baño completo.Incluye patio interior.- Recámara 3 con espacio para 2 camas tamaño matrimonial y área de clóset vestidor baño completo.- Family room con baño completo.RENTA TU PROPIEDADPor ser una casa individual, puedes usarla como inversion para hacer rentas vacacionales o de largo plazo.Trabaja con una agencia de administración de departamentos y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Mérida.INVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONCasa en pre-venta. Fecha de entrega Septiembre 2022Si quieres visitar esta casa y saber mas sobre la zona Norte, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Mérida.Haz click en el botón de contacto para conocer mas información o agendar una cita.

3 **4** **291.00** **3**

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

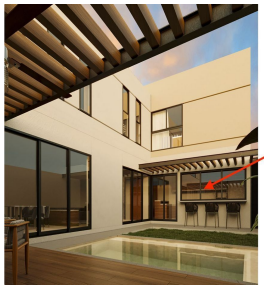
Télefono:9848077265

Electrónico: Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

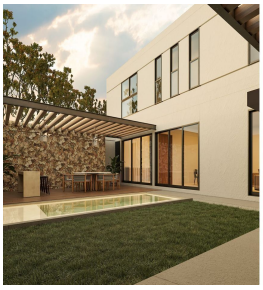
Ventanas de piso a techo

Floor to ceiling windows



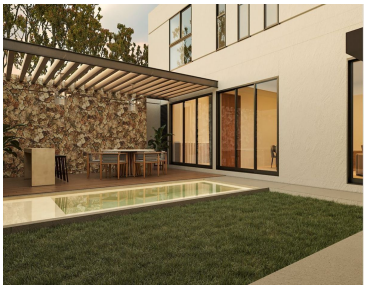
Cocina con vista a la alberca
barra desayunadora en exterior

Kitchen with pool view
Outdoor breakfast bar



Terraza amplia
que se conecta con la sala

Wide terrace that
connects to the living room



www.pinnmx.com