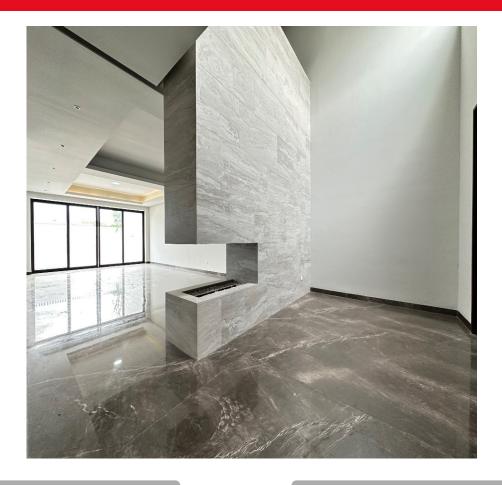


## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 38477

\$ 12,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA EN LA JOYA RESIDENCIAL, CARRETERA NACIONAL, MONTERREY, NL,

Calle: Col: La Joya Privada Residencial, Monterrey, Nuevo León

## **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

(SRE) CASA EN VENTA EN LA JOYA RESIDENCIAL, CARRETERA NACIONAL, MONTERREY, NL, en contacto con la Naturaleza, muy cerca de Ave. Carretera Nacional, cerca de importantes Centros Comerciales y Colegios. Exclusivo concepto urbano de hermosas residencias, con caseta de vigilancia, bardas perimetrales con protección electrificada y un gran parque recreativo con Casa Club, ALBERCA, palapa y asadores. NUEVA Residencia estilo Minimalista y fachada con tonalidad moderna. PLANTA BAJA: • Cochera Techada Para 2 Autos • Portico para ingresar a la Residencia • Amplio Recibidor con doble altura • 1/2 baño de Visitas • Sala Comedor con spots de iluminación con ventanal amplio hacia el jardin creando una sensación de conexión con la naturaleza • Amplia Cocina • Family Room • Patio • ALBERCA • 1/2 baño exterior para area Social • Barra con Asador • Cuarto de Lavandería • Cuarto de Servicio con Baño Completo • Bodega PLANTA ALTA • Recamara Principal amplia con balcón, amplio walk-in closet independiente, baño con lavabo sobre base flotante de granito y balcón con vistas panorámicas espectaculares. • 2 Recamaras Secundarias, cada una con Baño con lavabo sobre base flotante de granito y walk-in closet independientes. • Estancia Familiar de TV • Sink • Area de Blancos EQUIPAMIENTO • Puertas de madera semisólidas. • Piso de. Marmol moderno (formato grande) • Plafoneria • Preparacion para minisplits en todas las areas • Puerta principal de madera solida • Roperias • Canceleria de. Cristal templado en Baños NOTA: • Cocina de diseño exclusivo y Climas (NO INCLUIDO EN ESTE PRECIO) AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO ñ: • ALBERCA • Palapa • Asadores TERRENO: 362 m2 CONSTRUCCION: 453 m2 Conócela, es una casa de sueño conectada con la naturaleza que puede ser tu realidad!!!

MOTA: La información y medidas aquí citadas son aproximadas y deberán verificarse con la documentación correspondiente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los valores expresados refieren a la ultima información recabada, los cuales deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. EasyBroker ID: EB-NM2131



## **DATOS DEL VENDEDOR**

: informacion@sipropirealestate.com

Télefono:8121816621

rónico:informacion@sipropirealestate.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

