¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
38219

$ 3,400,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casas en venta en Mérida, Dzityá

Calle: Col: Real de Dzityá,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Dzityá 8 es un fraccionamiento de 8 residencias ubicadas en la zona norte de la ciudad de Mérida, cuenta con una maravillosa conectividad debido a su privilegiada ubicación. En las casas de Dzityá 8 tienes un modelo de casa de 2 plantas con 3 habitaciones; una de ellas en planta baja. Planta Baja: . Cochera techada para 2 autos. . Sala . Comedor . Cocina amplia con barra desayunador. . Espacio para alacena de pared. . Pasillo lateral de servicio. . Cuarto de servicio con baño. . Área de lavado techada. . Área de tendido. . Medio baño de visitas. . Recámara #1 con closet vestidor y baño. . Áreas verdes. Planta Alta: . Sala de TV/ Estudio. . Recámara principal con closet vestidor y baño. . Recámara #3 con closet vestidor y baño. Características: . Acabados interiores en muros y plafones con yeso constructivo. . Acabados exteriores con cemento y pasta chukum. . Acabados en alberca con pasta chukum. . Piso cerámico rectificados de 60 x 60. . Meseta de cocina cubierta de granito. . Muros interiores a 2.80m de altura. . Bardas a 2m con acabados en masilla. . Cancelería en puertas y ventanas con aluminio bronce anodizado línea 3 con cristal transparente de 6 mm. . Carpintería en puertas de tambor de caobilla con marco relajado. . Detalles de herrería y piedra en fachada de acuerdo con perspectiva. . Escalera de concreto con piso de recubrimiento cerámico. . Mesetas en baños recubiertas con piedras crema maya. . Recubrimientos en muros de baño con cerámico tipo madera. . Piso de concreto estampado en cochera. . Instalaciones ocultas en muros. . Tinaco Rotoplas de 650 litros. . Cisterna de 2,500 litros. . Pozo profundo a 18m para abastecimiento de agua. . Pozo profundo a 12 m para desagüe. . Preparación para ducteria para sistema de riego. . Bomba sumergible de 1 HP. . Bomba centrifuga de HP. . Llaves monomandos en lavabos y regaderas marca DICA o similar. . Lavabos de cerámica de sobreponer. . Inodoros one piece. . Acometida eléctrica bifásica. . Vestida eléctrica con lámparas de plafón, placas y apagadores marca SIMON o similar. . Preparación para ducto de paneles solares. No incluye: . Contratos de servicio de voz y datos, TV, electricidad, seguridad y agua potable. . Ventiladores y lámparas decorativas. . Mosquiteros, cortinas. . Calentador, Tanque de gas. . Carpintería en closets, alacena, cocina y baños. . Cancelería en baños. . Protectores de herrería. . Pasto . Equipos de cocina y línea blanca. . Mobiliaria . Aires acondicionados. . Hamaqueros . Sistema de riego. . Hidroneumático . Accesorios de baño. . Reja y portón de herrería. . Terraza techada. . Piscina Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio. Apartado: $10,000 pesos (7 días naturales). Enganche: 20% mínimo Entrega: Enero 2024 *No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. **Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. *Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. **Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. * El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-LX1769

3 **3** **230.00** **2**

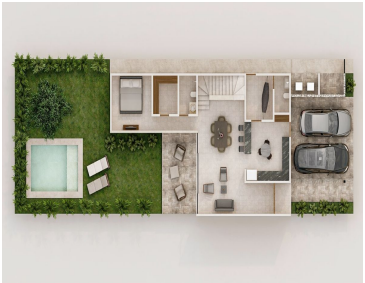
DATOS DEL VENDEDOR

re: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

ctrónico:moises@tres65inmobiliaria.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com