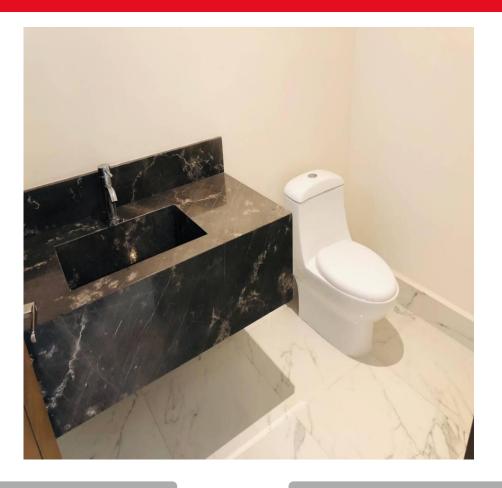


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 37384

\$ 7,600,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CASA EN VENTA EN CATUJANES, CARRETERA NACIONAL, MONTERREY, NL

Calle: Catujanes Col: Catujanes, Monterrey, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

(SRE) CASA EN VENTA EN CATUJANES, CARRETERA NACIONAL, MONTERREY, NL, en contacto con la Naturaleza, muy cerca de Ave. Carrétera Nacional, cerca de importantes Centros Comerciales y Colegios. Exclusivo concepto urbano de hermosas residencias, con caseta de vigilancia, bardas perimetrales con protección electrificada y un gran parque recreativo con palapa y asadores. NUEVA Residencia estilo Minimalista y fachada con tonalidad moderna. PLANTA BÁJA: • Cochera Techada Para 3 Autos • Precioso Portico para ingresar a la Residencia • Amplio Recibidor • 1/2 baño de Visitas • Sala Comedor con spots de iluminación con ventanal amplio hacia el jardin creando una sensación de conexión con la naturaleza • Amplia Cocina • Amplio Patio con Césped • Cuarto de Servicio con Baño Completo PLANTA ALTA • Recamara Principal amplia con Baño con doble lavabo sobre base flotante de granito y walk-in closet independientes, Balcon con vistas espectaculares. • 2 Recamaras Secundarias, cada una con Baño con lavabo sobre base flotante de granito y walk-in closet independientes. • Estancia Familiar • Sink • Area de Blancos • Cuarto de Lavandería EQUIPAMIENTO • Puertas de madera • Piedra Natural o Cantera en fachada • Block térmico de barro en muros perimetrales • Ventanas con cristal "DUOVENT" en Recamaras • Piso Porcelanato contemporáneo que le da una sensacion de calidez y modernidad a toda la residencia. • Preparacion para minisplits en todas las areas • Puerta principal de madera solida NO incluido en este Precio: • Cocina de diseño exclusivo (NO INCLUIDO EN ESTE PRECIO) • Roperia (NO INCLUIDO EN ESTE PRECIO) • Canceleria (NO INCLUIDO EN ESTE PRECIO) AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO • Palapa • Àsadores Conócela, es una casa de sueño conectada con la naturaleza que puede ser tu realidad!!!. EasyBroker ID: EB-IR8419













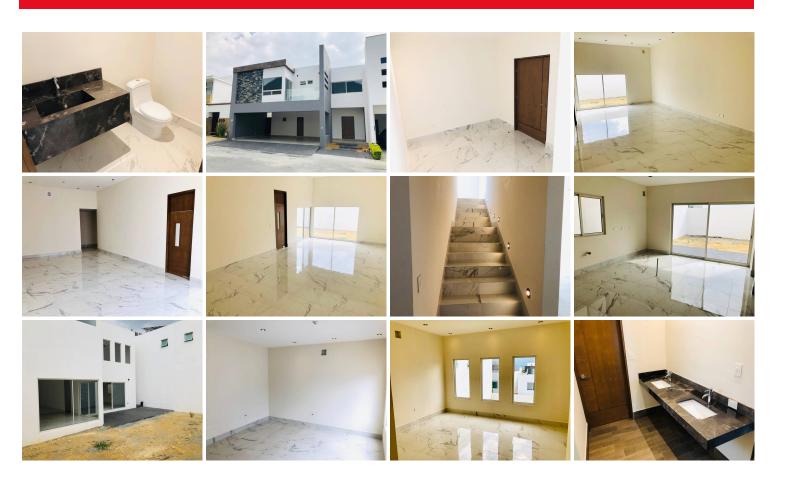
DATOS DEL VENDEDOR

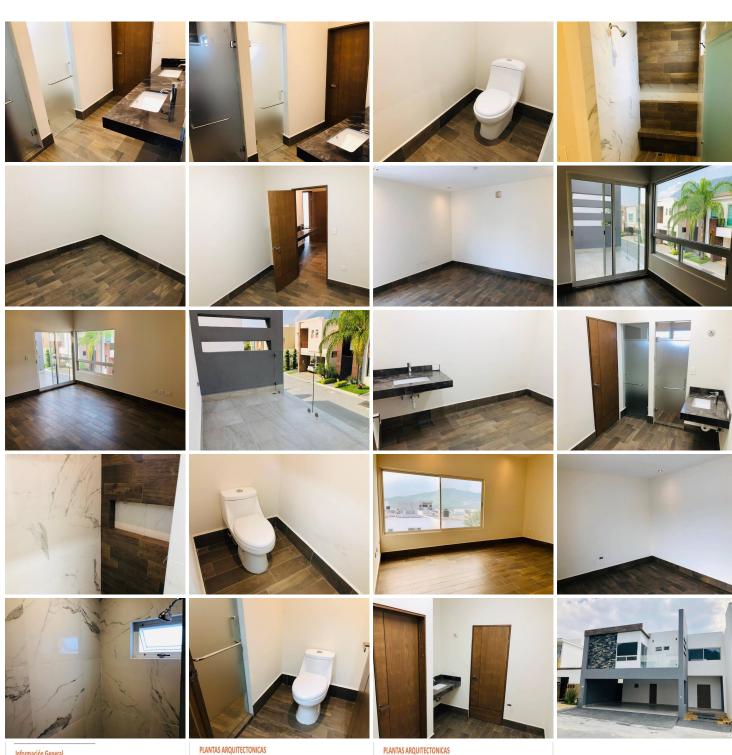
: informacion@sipropirealestate.com

Télefono:8121816621

cónico:informacion@sipropirealestate.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





Información General

- ✓ Terreno: 300 m2 ✓ Family Room
- ✓ Construcción: 380 m2 ✓ Cuarto de Servicio
- ✓ Fente a Casia: 12 m √ Lavanderia
- ✓ 2.5 Niveles ✓ Patio de servicio
- ✓ Cochera techada: 3 Autos
- ✓ 3 Recámaras con Walk-in Closet y Baño Completo

PLANTAS ARQUITECTONICAS

- Planta Baja

 **Recepción

 **Cordena techada para 3 vehículos

 **Area de Cocina

 **Sala

 **Comedor

 **Cuarto de Servicio

 **1.5 Baños

 **Jardín amplio

 **Bodega Exterior \$10 H (10 H)

- Planta Alta

 Family Room

 Recamara Principal, Balcón, Baño
 Closet Walk-In.

 2 Recamara Secundarias,
 Baño Completo y Closet Walk-In.

 Lavanderia y Blancos

 Patio de Servicio

 3 Baños Completos