

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 36539

\$ 6,901,371.77 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### **VENTA de Naves Industriales en Querétaro**

Calle: puerto rico Col: Santa Rosa de Jauregui, Querétaro, Querétaro

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

En Parque Industrial SPARTEK Para ti que quieres expandir tus operaciones o que buscas una reubicación estratégica, ya sea que formas parte de la cadena de suministros o de cadena directa, beneficiado por la nueva demanda en la región por su ubicación, impulsada por el nearshoring y las nuevas estrategias globales. Te ofrecemos soluciones para tus necesidades de espacios industriales. ATRACTIVOS PLANES PARA INVERSIONISTAS CON MODELOS INNOVADORES Y UNICOS EN SU TIPO Bodegas desde 445.34 m2 \$13,771 por m2 mas IVA -Con plataforma para mezzanine de 35 m2 - 7 m de altura -Techo de lámina pintro KR18 cal. 24 con 10% traslúcido -Muros de block hueco de 15cm de espesor (acabado aparente 2.5 mts de altura) -Planta de tratamiento de aguas residuales -Cisterna general de gran capacidad -lluminación LED -Energía eléctrica trifásica 220V con capacidad a partir de 10 KVA por módulo -Andenes auto niveladles -Rampa para trailers -Sistema Integral de seguridad Amenidades \*Tienda de conveniencia \*Cafetería \*Oficinas de coworking \*Áreas verdes. EasyBroker ID: EB-NF0651















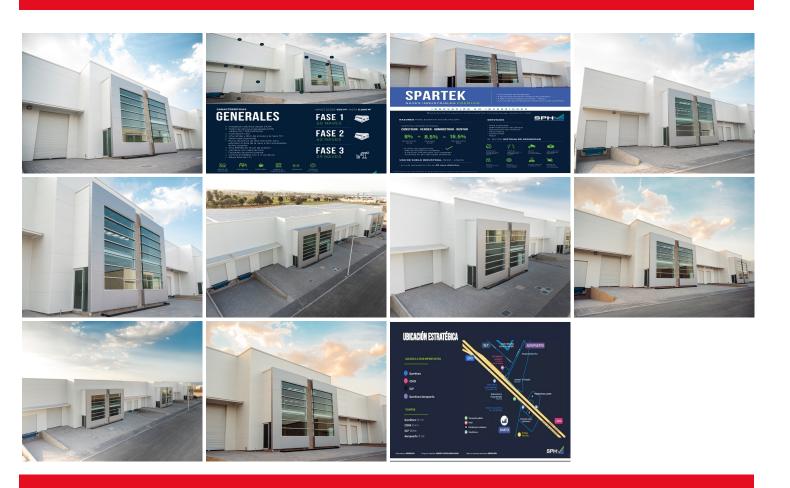
# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: info@rkinmobiliaria.mx

**Télefono:**55 63803478

Correo Electrónico:info@rkinmobiliaria.mx

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com