



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35245

\$ 5,526.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Venta de lotes residenciales en Mérida, Provincia.

Calle: Col: Dzidzilché,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Provincia es un exclusivo espacio en Mérida con 1,042 lotes residenciales que moderniza el concepto de club de golf residencial para ofrecer un ambiente 100% familiar. Ubicado sobre la carretera progreso en el nuevo polo de desarrollo de Mérida. Son 110 hectáreas. Lotes disponibles desde 429.94 m2 (12 x 35) Precio X m2: desde \$5,526. Amenidades: . Campo de golf 9 hoyos. . Canchas de paddel. . Tennis y fútbol. . Salón de eventos. . Amplios parques por privada. . Restaurantes. . Bar hoyo 19. . Kids & juniors club. . Bussines center. . Gimnasio. . Área de baños con sauna. . Área de yoga y spinning. . Pro shop. . Albercas. . Seguridad 24 horas. Disponibilidad: Primera ETAPA A Sup: 842.22 Precio: \$5,053,320.00 Precio x M2: \$6,000. Segunda ETAPA A Desde Sup: 615.46 \$3,166,541.7 Precio x M2: \$5,145 Hasta Sup: 1,716.77 \$6,386,384.40 Precio x M2: \$3,720 Segunda ETAPA C Desde Sup: 1614.73 \$6,006,795.6 Hasta Sup: 1642.24 \$ 6,109,170.00 Precio x M2: \$3,720 Tercera ETAPA C Desde Sup: 608.54 \$4,792,252.5 Hasta Sup: 1736.66 \$13,676,197.5 Precio x M2: \$7,875. Cuarta ETAPA Desde Sup: 512.19 \$2,830,362 Precio x M2: \$5,526. Hasta Sup: 1829.97 \$6,807,488.40. Precio x M2: \$3,720 Quinta ETAPA Desde Sup: 429.94 \$2,375,848.44 Precio x M2: \$5,526 Hasta Sup: 1769.22 \$6,581,498.4 Precio x M2: \$3,720 Formas de pago: Recurso propio y crédito bancario. Apartados se realizan con \$10,000. Tener presente que se cuenta con hasta 15 días naturales. Financiamiento hasta 36 meses La entrega de la primera etapa (primera avenida, privadas 1,2 y 3), casa club y el campo completo serán el primer trimestre del 2021 con periodo de gracia de 6 meses. Entrega: Primera etapa: 30 DE MARZO 2021 Segunda etapa: 31 DE DICIEMBRE 2021 Tercera etapa: Junio 2023 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-DT9054



### DATOS DEL VENDEDOR

re: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

trónico:moises@tres65inmobiliaria.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





