



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34897

\$ 3,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en venta en zona sur oriente a 2 cuadras del libramiento sur

**Calle: Col:** San Francisco Sabinal,  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en Fracc. San Roque, zona sur oriente, a la altura de bodega Aurrera, cerca de Farmacias, tiendas de conveniencia y el parque del libramiento sur. Planta Baja: -Sala. -Comedor. -Cocina integral con barra de granito. - Estudio /Recamara en planta baja. -Baño completo. -Cisterna de 5mil Litros. -Cochera para 2 autos con porton. Planta Alta: - Recamara principal con vestidor y baño completo. - 2 recamaras secundarias con closet -Baño completo. Roof: - Área social. - Área de servicio. -Boiler y tinaco. La casa esta distribuida en un terreno de 142.95M2 : Norte 9.0m (frente) Sur 9.11 m (fondo) Poniente: 14.80 m Oriente: 16.60 m \*KW REAL Keller Williams Bienes Raíces, D 28 8 S. A. P. I. DE C. V. \*Boulevard Belisario Domínguez número 2950, código postal 29060, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, kwreal@kwreal.mx \*El inmueble se encuentra libre de gravamen. \*El precio señalado es en pago de contado, no incluye gastos notariales, de avalúo, ni gestoría; sí la propiedad desea adquirirse mediante un crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de concepto de crédito y notariales que deberán ser consultados con los promotores de conformidad con los artículos 5, 6 y 7 de la NOM 247. \*El inmueble puede adquirirse de la siguiente forma: (Contado, crédito bancario) \*Buzón de quejas y sugerencias: kwreal@kwreal.mx \*Número de Registro Contrato de Adhesión: 73-2023, de fecha 5 de enero de 2023. \*Aviso de privacidad <https://www.kwreal.mx/avisosprivacidad> \*Precio sujeto a cambio sin previo aviso; consulta disponibilidad y vigencia. \*Las imágenes son ilustrativas. EasyBroker ID: EB-MW2075

 3  3   190.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** kwrealmx@gmail.com

**Teléfono:**+529615434022

**Electrónico:**kwrealmx@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

