

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:

\$ 2,060,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA DE 1 RECAMARA EN BENITO JUAREZ NTE

Calle: 47 Col: Benito Juárez Nte, Mérida, Yucatán

# **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

HAUT APARTMENTS BENITO JUÁREZ NORTE HAUT es un conjunto de 17 departamentos de una y dos recámaras, ubicado en Benito Juárez Norte, simplemente la mejor zona de la ciudad: cerca de los mejores restaurantes, plazas comerciales, bares, gimnasios y hospitales. Los 4 pilares de HAUT: 1. Urbanidad funcional 2. Materiales y acabados de calidad 3. Elegancia y limpieza en el diseño 4. Conexión con la naturaleza UBICADO: En el barrio Benito Juárez Norte, Vivir en la ciudad y cerca de todo, es el nuevo lujo. AMENIDADES: • Rooftop • Jacuzzi • Terraza • Área de camastros • Área Grill • 1/2 baño • Deck CARACTERÍSTICAS: MODELO TIPO A | 79.68m2 | T:97.0m2 • 1 cajón de estacionamiento • Sala Comedor • Cocina • Área de lavado • Recámara 1 con closet vestidor y baño completo • Recámara 2 con closet integrado y baño completo ∙ 1/2 baño ∙ Terraza en planta baja ∙ Balcón en planta alta MODELO TIPO D | 78.81m2 ∙ 1 cajón de estacionamiento • Sala Comedor • Cocina • Área de lavado • Recámara 1 con closet vestidor y baño completo • Recámara 2 con closet integrado y baño completo • 1/2 baño • Terraza en planta baja • Balcón en planta alta MODELO TIPO F | 55.27m2 | T:67.3m2 • 1 cajón de estacionamiento • Sala - Comedor • Cocina • Área de lavado • Recámara 1 con closet vestidor y baño completo • 1/2 baño • Terraza en planta baja • Balcón en planta alta Equipamiento: • Cocina integral • Calentador eléctrico • Parrillo eléctrica • Cancel fijo en baño CONDICIONES: • Apartado: \$20,000.00, 7 días naturales • Enganche: 20% • Recurso: propio y crédito bancario • Cuota mtto.: \$800 a 1,000 --- PUBLICADO---D:11 | Tipo 2F| 67.03m2 No dudes en contactarnos si te gustaría recibir más información de la mano de nuestros asesores. \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietário o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página https://www.vanguardia.in/AvisoDePrivacidad. EasyBroker ID. EB-KR2739









🟴 1 🚝 1 💆 🔀 67.03 😭 1 📋





## **DATOS DEL VENDEDOR**

: carlos.guzman.javier@hotmail.com

**Télefono:**9991464568

cónico:carlos.guzman.javier@hotmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





# www.pinnmx.com