

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 32646

\$ 4.50 MXN

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### **RENTA - Bodega Industrial**

Calle: Col: Salinas Victoria, Salinas Victoria, Nuevo León

#### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Fraccionamiento privado de alto nivel con 17 lotes industriales y 6 locales comerciales ubicado sobre la carretera Santa Rosa cerca del interpuerto, aeropuerto del norte, de puentes fronterizos, con zona habitacional a 600m y frente al CEDIS de Soriana Monterrey. UBICACIÓN El inmueble se encuentra a una distancia de 5 kilómetros del casco municipal y a 6 km del Interpuerto Monterrey ubicado en el municipio de Salinas Victoria, Nuevo León., se encuentra justo frente al CEDIS / centro de distribución de soriana y a 3 kilómetros del aeropuerto del norte y de la carretera a Nuevo Laredo. POTENCIAL DEL INMUEBLE El inmueble tiene potencial industrial a corto plazo, esto considerando el desarrollo industrial que se encuentra en proceso denominado Interpuerto Monterrey, el cual tendrá una inversión total de dos mil millones de dólares. Dicho inmueble se encuentra a una distancia de 6 kilómetros del Interpuerto Zona de alto crecimiento en Salinas Victoria al norte de Nuevo León. Desarrollo de 3.8 hectáreas, zona industrial y comercial, administración y logística - Ubicación AAA - Caseta con seguridad -Acceso controlado y CCTV - Vialidades de 18m - Parque central 1,600 m2 - Terrenos crossdock - Servicios a pie de lote - Lineamientos de diseño - Plaza comercial boutique - Empresas de México, EU y Asia - Transporte público - Recolección de basura - Iluminación. EasyBroker ÍD: EB-NC1956













# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: info@encabi.mx

**Télefono:**8135623384

Correo Electrónico:info@encabi.mx

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com