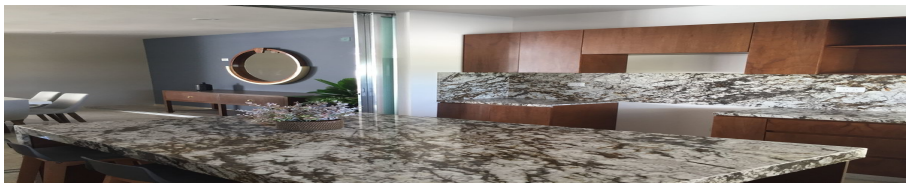
PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 32234

$ 7,450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa con Alberca en Venta dentro de privada en Xcanatún Zona Norte Merida

Calle: Col: Residencial Xcanatún,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se trata de la venta de una casa con alberca dentro de una privada que está ubicado en Xcanatún, al norte de Mérida, Yucatán, sobre la carretera Mérida-Progreso, Es un desarrollo residencial con arquitectura moderna y vanguardista que se adapta a tu estilo de vida. Es un lugar diseñado para ti, en el que encontrarás muchas amenidades, ya que las áreas comunes son espacios que fueron creados pensando en tu comodidad. A 3 minutos de Universidad Anahuac y Colegio Internacional Madison. A 5 minutos de la Universidad UVM A 6 minutos del Periférico de Merida y la Plaza Comercial Harbor, Galerias, Costco. A 8 minutos de la Plaza City Center, La Isla y Hospital Privado Faro del Mayab. A 15 minutos de las Playa de Progreso y la Costa Yucateca. Amenidades: - Casa club - Canal de nado - Alberca de adultos - Alberca infantil - Coworking - Salón privado lounge - Salón de usos múltiples - Salón de entretenimiento - Snack bar - Terraza bar - Lounge bar - Área de descanso - Área grill para asados - Áreas verdes - Área infantil aire libre - Área infantil cerrada con A/C - Gimnasio - Cancha de Paddel - Área exterior usos múltiples - Alumbrado - Control de Acceso y Vigilancia 24/7 - Estacionamiento público Distribución: - Cochera techada para 3 autos - Vestíbulo de acceso - Sala a doble altura - Comedor vista panorámica al jardín y salida directa a la terraza - Medio Baño para visitas - Cocina Amueblada con isla desayunador y salida directa a la terraza, vestida con mesetas de granito y carpintería incluida - Cuarto de Tv / Estudio / Quinta Recámara - Baño Completo - Área de Lavado - Escalera Cuarto de Servicio - Terraza con vista al jardín y alberca - Jardin - Alberca con acabado de chukum Planta Alta: - Recámara principal con área de clóset vestidor, baño completo y terraza - Recámara # 2 con área de clóset vestidor y baño completo - Recámara # 3 con área de clóset vestidor y baño completo - Recámara # 4 con área de clóset vestidor y baño completo - Cuarto de Servicio con Baño Completo EQUIPAMIENTO INCLUIDO: - Mesetas de granito en cocina - Carpintería en cocina - Mesetas de mármol en baños - Jardín - Canceles fijos de cristal templado en baños de recámaras Entrega Inmediata Condiciones de Venta: - Apartado: $25,000 devolutivo por 15 días - Enganche: 20% - Saldo contra Escritura Se acepta créditos bancarios, infonavit y recursos propios Disponibilidad y precio sujeto a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-HC4898

5 **5** **418.00** **3**

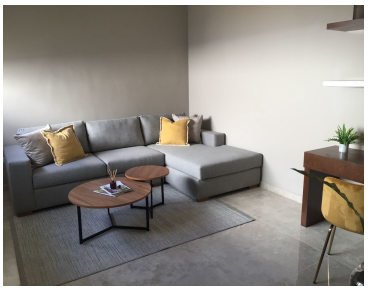
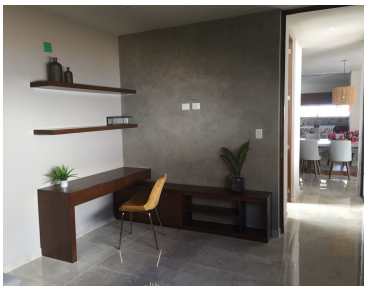
DATOS DEL VENDEDOR

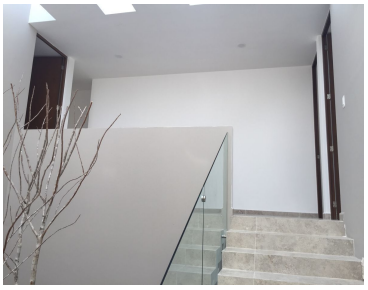
nbre: tuinmueblemid@gmail.com

Télefono:9993625455

lectrónico:tuinmueblemid@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com