

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
32224

\$ 4,295,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en Venta dentro de Privada en Cholul Zona Norte Mérida

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se trata de un residencial dual que cuenta con 23 casas en privada y 11 casas en exterior. Se encuentra con una excelente ubicación en la zona Norte de Mérida de Yucatán. Cerca de Colegios, Universidades. PLANTA BAJA - Garage techado 2 autos - Bodega - Sala a doble altura - Comedor - 1/2 baño de visitas - Cocina con gabinetes y estufa a gas con campana . - Terraza techada y jardín - Recámara # 4 con clóset vestido y baño completo - Cuarto de servicio con baño - Área de lavado - Pasillo de servicio PLANTA ALTA - Recámara Principal con clóset vestidor y baño - Recámara # 2 con clóset vestido. - Recámara # 3 con clóset vestido. - baño completo - Sala de TV La Privada cuenta con: - Caseta de vigilancia 24/7. - Contenedores de basura. - Amplias áreas en jardín y árboles. - Calle en concreto hidráulico combinado con adopastos y adoquines. - Barda perimetral con circuito cerrado. - Pozo de agua para riego de jardines comunes y área de casa club. - Estacionamiento de visitas para 8 autos. - Acceso con excelente diseño arquitectónico y funcionalidad. Pregunte el adicional si requiere Alberca... Equipamiento - Carpintería en cocina y habitaciones - Canceles Templados en baños - Puertas de piso a techo de la marca Küchen. - Luminarias LED en interior y exterior. - Calentador de agua de 38 lts. - Bomba sumergible Evans de 1 HP - Tanque de gas estacionario de 300 lts. - Tinaco Rotoplas de 1,100 lts. - Cisterna de 3,000 lts. - Preparaciones para aires acondicionados y ventiladores de techo. - Preparaciones para pánenes solares. - Excavación para piscina de 4 x 2.50 mts. La alberca se construye con costo adicional. Condiciones de venta: - Apartado 20,000 devolutivos en 7 días - Enganche 20% - Saldo contra escritura Fecha de Entrega Inmediata Acepta Recursos Propios, Infonavit, Cofinavit y Crédito bancarios \* Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-GD9240

 4  3   270.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** tuinmueblemid@gmail.com

**Télefono:**9993625455

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

