

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 31949

\$ 70,000.00 MXN

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Propiedad multiusos en la colonia Americana Guadalajara-

Calle: mexicaltzingo 1968 Col: Guadalajara Centro, Guadalajara, Jalisco

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Amplisima propiedad que puede ser usada como oficinas para gran corporativo, ideal oficina transnacional de buen nivel. Ideal empresas medianas a grandes en la colonia Americana, la colonia mas cool del mundo. Tambien se puede adaptar al coworking, asi como clinicas, hospitales. El uso de suelo es Habitacional H1,H2,H3, Comercial Cs1 CS2, Oficinas.-Notarias publicas-Hostales u hoteles boutique.-Clinicas de belleza-Clinicas de salud.-Hospital.-Ofcinas corporativas.-Restaurantes y bares. Ubicada a tres puertas de la avenida Chapultepec y una cuadra de la glorieta Niños Heroes. Facilmente alberga a mas de 150 personas trabajando comodamente. Es una propiedad excelentemente ubicada, en muy buen estado de conservacion, casi excelente para exigentes.RecepcionDos oficinas con medio baño propioDos nucleos de baño para 4 personas c/uDos cuerpos separados en la misma propiedad. Cuatro privados sin medio baño. Dos areas comunes para trabajo que albergan facilmente a mas de 40 personas trabajando c/u. Cocineta con fregadero. Area de direccion, subdireccion y tesoreria. Cubiculo de copiado y cerebro de todo el cableado de la propiedad. Patio amplio Cuenta con estacionamiento para 4 vehiculos y si ocupa mas se consiguen en dos estacionamientos cercanos. MAS INFORMES hlazcano11@hotmail.com 3332327407















# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: hectorlazcano

**Télefono:**3332327407

Correo Electrónico:hlazcano11@hotmail.com

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com