

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 31494

\$ 6,500.00 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en RENTA en Fraccionamiento Héroes de León al sur de la ciudad

Calle: Heroes de Toluca Col: Los Héroes León. León, Guanajuato

### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Casa en RENTA sin amueblar en Fraccionamiento Héroes de León, Cjto. Héroes de Morelia, Héroes de Toluca a 5 minutos de Blvd Aeropuerto, en donde encontrarás centros comerciales como Vía Alta, Altacia, Mulza, Plaza Outlet, negocios de comida, hospitales, etc. Fácil conectividad a Puerto Interior, Silao y Guanajuato al encontrarse en la zona sur de León. La casa se distribuye de la siguiente manera: Planta Baja: · 1 estudio o recamara con baño completo · Cocina con tarja · Patio de servicio · Medio baño · Área de sala - comedor · Cochera Planta Alta: 2 recámaras · 1 baño completo El fraccionamiento cuenta con caseta de vigilancia para acceso controlado, la privada es muy tranquila por lo que vivirás cómodamente en este lugar. REQUISITOS PARA RENTA: INTERESADO •Solicitud de arrendamiento (la proporciona la inmobiliaria) •Identificación oficial •Comprobante de ingreso •Carta laboral membretada •Firma de contrato de arrendamiento por un año. • Pago de un mes de renta y un mes de depósito. FIADOR • Comprobante de domicilio • Escritura o predial de propiedad libre de gravamen. • Identificación oficial • Comprobante de ingresos (si es el caso) • Se requiere que firme el contrato SIN FIADOR • Contratar póliza jurídica o fianza (Costo extra) El tiempo de resolución para poder aprobar el arrendamiento es de 48 a 72 horas. Gracias por confiar en INNOVAPLUS NEGOCIOS INMOBILIARIOS. EasyBroker ID: EB-NB2196













# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: servicio.clientes@innovamx.com

**Télefono:**4736880029

Correo Electrónico:servicio.clientes@innovamx.com

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com