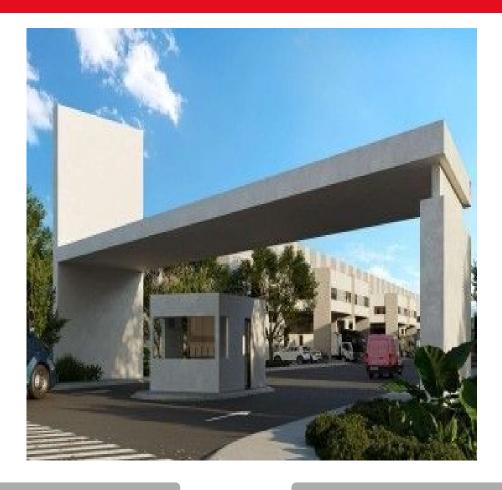


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 31384

\$ 11,100,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Ubicación estratégica. Preventa de naves industriales en Apodaca

Calle: Col: Residencial Joyas de Huinalá, Apodaca, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Invierte en naves industriales, en una ubicación estratégica y diseñadas para cumplir con los mas altos estándares de la industria. En Apodaca, NL. Desarrollo industrial creado, con el objetivo de capitalizar el crecimiento del mercado de naves industriales en México. El parque contará con 27 naves industriales. Las medidas de las naves industriales oscilan entre 795 y 2,900m2, todas diseñadas para contar con espacios para oficinas. La bodega tendrá un desnivel de 1.2m de alto sobre el nivel de la calle. Detalles: - Firme de concreto de 15 cm de espesor - Vigas y marcos de acero tipo A-50 - Columnas de concreto de 12.5 m de alto - Techo de lámina acanalada cañ. 24 de una sola agua. - Altura máxima de 13.5 m - Colchoneta aislante de 2" de espesor en cubierta - Área de anden para carga y descarga - Rampa de concreto para montacargas - Acceso peatonal de bodega - Muros laterales de block - Muro frontal y trasero precolado - Ventanas de acrílico para la iluminación - Louvers sobre el muro frontal y trasero - Punta de agua y drenaje sanitario a pie de bodega - Oficina de 60m2 en segundo nivel con puerta, cancel y preparaciones a pie de unidad - Preparación de cisterna con capacidad de 2,500 litros Precios sujetos a cambio sin previo aviso Precios de este anuncio corresponden a nave de 795m2 Fecha de entrega: Primer semestre de 2025. EasyBroker ID: EB-MR6465













DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: atorres@houzzcapital.com

Télefono:8110047881

Correo Electrónico:atorres@houzzcapital.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!











www.pinnmx.com