

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30713

\$ 389,400.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# Pre-sale Condos In Tijuana, Baja California

Calle: Blvd. Agua Caliente Col: Caleta,  
Tijuana, Baja California

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

The first mixed-use project in Tijuana, is a development that has the quality of providing its residents with modernity and a unique design in which they can enjoy an environment with the necessary comforts to live, in a strategic and safe location; where the added value will increase rapidly, since it will have access to a shopping plaza where there will be various amenities such as: Cinema, Covered Pool, Children's Area, Multipurpose Room, Gym, Lounge Bar, etc., two towers of 17 levels for offices, medical offices, 256 apartments, 4 parking levels and 4 elevator cores, controlled access and 24-hour security. One of the options offered by the project is an apartment with 3 bedrooms, 2 bathrooms, living room, dining room, kitchen, laundry room, parking lot, and terrace area. (Includes closet's and Air Conditioning). Development located less than 15 minutes from the line with San Ysidro and 40 minutes from Playas de Rosarito. Payment method: 10% on the date of signing the contract. \*Published price is in US dollars\*(\$7'320,720.00 approximate price in Mexican pesos) price according to the exchange rate on the date of purchase. JJ \*\*\*\*\* ESPAÑOL \*\*\*\*\* El primer proyecto de uso mixto en Tijuana, es un desarrollo que tiene la cualidad de brindar a sus residentes la modernidad y diseño único en el cual podrán disfrutar de un ambiente con las comodidades necesarias para vivir, en una ubicación estratégica y segura; en donde la plusvalía aumentará rápidamente, ya que contará con acceso a una plaza comercial en donde habrá diversas amenidades tales como: Cine, Alberca Techada, Área para Niños, Salón de Usos Múltiples, Gimnasio, Lounge Bar, etc., dos torres de 17 niveles para oficinas, consultorios médicos, 256 departamentos, 4 niveles de estacionamientos y 4 núcleos de elevadores, accesos controlados y seguridad las 24 horas. Una de las opciones que brinda el proyecto, es un departamento de 3 recámaras, 2 baños, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, estacionamiento y área de terraza. (Incluye closets y Aire Acondicionado). Desarrollo ubicado a menos de 15 minutos de la línea con San Ysidro y a 40 minutos con Playas de Rosarito. Modalidad de pago: 10% en la fecha de firmas de contrato. \*Precio publicado es en dólares americanos\*(\$7320,720.00 precio aproximado en pesos mexicanos) precio de acuerdo al tipo de cambio en la fecha de compra. JJ. EasyBroker ID: EB-NB2866



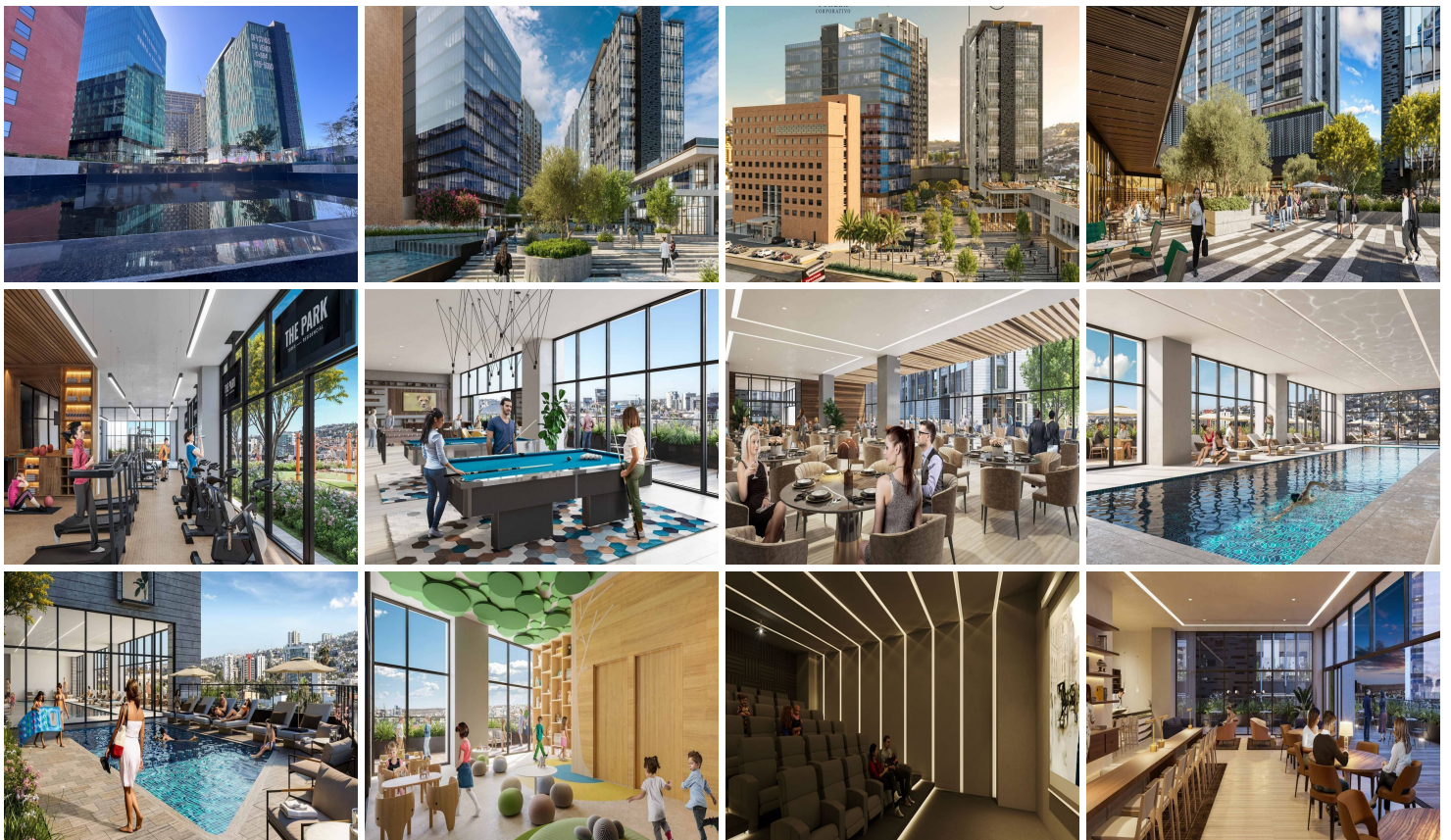
## DATOS DEL VENDEDOR

bre: admiremaxbaja@gmail.com

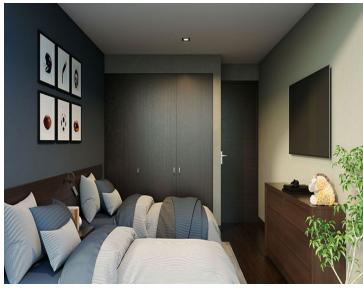
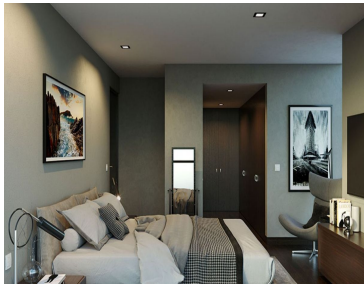
Télefono:+1 619 6327045

ectrónico:admiremaxbaja@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







3 RECÁMARAS — 118 M<sup>2</sup>



**THE PARK**  
TOREO — RESIDENCIAL

- 1) ESTACION
- 2) MUSEO
- 3) GYM
- 4) SPA
- 5) RESTAURANTE
- 6) BARR
- 7) CINE
- 8) JARDINES
- 9) PISCINA
- 10) SALA DE JUEGOS
- 11) SALA DE REUNIONES
- 12) SALA DE ESPORTE
- 13) SALA DE ESTUDIOS
- 14) SALA DE VESTIBULO
- 15) SALA DE ESPERAR
- 16) SALA DE ESPERAR
- 17) SALA DE ESPERAR
- 18) SALA DE ESPERAR
- 19) SALA DE ESPERAR
- 20) SALA DE ESPERAR
- 21) SALA DE ESPERAR
- 22) SALA DE ESPERAR
- 23) SALA DE ESPERAR
- 24) SALA DE ESPERAR
- 25) SALA DE ESPERAR
- 26) SALA DE ESPERAR
- 27) SALA DE ESPERAR
- 28) SALA DE ESPERAR
- 29) SALA DE ESPERAR
- 30) SALA DE ESPERAR
- 31) SALA DE ESPERAR
- 32) SALA DE ESPERAR
- 33) SALA DE ESPERAR
- 34) SALA DE ESPERAR
- 35) SALA DE ESPERAR
- 36) SALA DE ESPERAR
- 37) SALA DE ESPERAR
- 38) SALA DE ESPERAR
- 39) SALA DE ESPERAR
- 40) SALA DE ESPERAR
- 41) SALA DE ESPERAR
- 42) SALA DE ESPERAR
- 43) SALA DE ESPERAR
- 44) SALA DE ESPERAR
- 45) SALA DE ESPERAR
- 46) SALA DE ESPERAR
- 47) SALA DE ESPERAR
- 48) SALA DE ESPERAR
- 49) SALA DE ESPERAR
- 50) SALA DE ESPERAR

**AMENIDADES**

