PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
29762

$ 4,574,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa de 4 recamaras en privada con amenidades

Calle: Las Margaritas **Col:** Santa Gertrudis Copo,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

PRIVADA MARGARITAS 190 Superficie: 300 m2 (10 x 30) Construcción: 275 / 295 m2. Margaritas 190 es una privada residencial diseñada para brindar un ambiente seguro y de calidad a toda la familia Modelos de 4 y 5 recámaras. Las casas se encuentran ubicadas en una zona de creciente plusvalía, cerca de plazas comerciales, escuelas, gimnasios, hospitales y más. DESCRIPCIÓN MODELO A PLANTA BAJA Cochera techada para dos autos Sala a doble altura Cocina con alacena Comedor Medio baño para visitas Recamara 1 con espacio para closet y baño completo Terraza techada Alberca PLANTA ALTA Recamara principal con closet vestidor amplio y baño completo Recamara 3 con espacio para closet y baño completo Recamara 4 con espacio para closet y baño completo ADICIONALES INCLUIDOS Barandal en escalera con cristal Carpintería con gavetas inferiores y superiores en cocina Entre paños para alacena de cocina Mesetas de baños en mármol Instalación y tanque de gas estacionario Albarca de 3 x 6 m con acabado Chukum Altura interior a 2.80 m Focos con plafones Acabados en yeso de muros interiores Acabado a 3 capas en muros exteriores Piso de concreto estampado en cochera Pisos de mármol en interior de la casa Aluminio bronce/negro Puerta louver en pasillo lateral de servicio Closets en habitaciones Jardín al frent AMENIDADES: Sala de fiestas con baños Áreas verdes Área de juegos infantiles Oficina de administración Acceso controlado Vigilancia 24/7 Cancha de pádel. Apartado: $10,000 pesos (7 días naturales). Enganche: 20% mínimo Forma de pago aceptadas: Infonavit, Bancario y Recurso propio Entrega: Febrero 2023 AVISOS: *Formas de pago aceptadas: bancario y recurso propio *La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura. *Los precios publicados en esta lista son referencia y no constituyen una oferta vinculante, pueden ser modificados por el desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable. Las presentes representaciones gráficas son para efectos meramente ilustrativos, por lo que podrán estar sujetos a variación con el producto final. Los elementos mobiliarios representados no se encuentran incluidos. Así mismo el equipamiento será solamente el especificado en la memoria de acabados y equipamiento. EasyBroker ID: EB-JY0772

4 **4** **275.00** **2**

DATOS DEL VENDEDOR

bre: amcorporativo01@gmail.com

Télefono:9992792283

ectrónico:amcorporativo01@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

www.pinnmx.com