

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:

\$ 2,440,000.00 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# Baura, Santa Gertrudis Copo, Departamentos, Mérida Norte.

Calle: Col: Santa Gertrudis Copo, Mérida, Yucatán

## **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Opción 1 Modelo B con Alberca en Planta Baja. 2 Recamaras 2.5 Baños 1 Cajon de estacionamiento (12m2) Jardín (6.21m2) Piscina. Construcción: 76.79 m2 M2 Totales : 95m2 Entrega: Diciembre 2024. Precio: 2,695,000.00 Enganche del 20%: 539,000.00 Opción 2 Modelo B (sin Alberca) 2 Recamaras 2.5 Baños 1 Cajon de estacionamiento (12m2) Balcón (1.65m2) Construcción: 77.78 m2 M2 Totales : 91.33m2 Entrega: Diciembre 2024. Precio: 2,440,000.00 Enganche del 20%: \$488,000.00 Concepto: Proyecto de 38 Departamentos distribuidos en 2 torres de 3 y 4 niveles. Amenidades: -Alberca, -Salón de social con baños, -Terraza Sport Bar. -caseta de vigilancia. \*CLOSETS EN RECAMARÁ(S), FIJO DE CANCEL EN BAÑO(S), MUEBLES DE BAÑO(S) GAVETAS INFERIORES Y SUPERIORES EN COCINA, PARILLA ELECTRICA \*FORMAS DE PAGO ACEPTADAS: BANCARIO Y RECURSO PROPIO El monto de apartado es de \$10,000 pesos El apartado tiene una vigencia de 7 días naturales máximo. Por lo que se deberá tener la promesa firmada para el día 7 posterior al apartado. Posterior a los 7 días de apartado el cliente deberá firmar la promesa de compraventa, depositar su enganche o solicitar la devolución de su apartado. NOM 247 SE 2021 \*LOS

PRECIOS PUBLICADOS EN ESTA LISTA SON REFERENCIA Y NO CONSTITUYEN UNA OFERTA VINCULANTE, PUEDEN SER MODIFICADOS POR EL DESARROLLADOR EN CUALQUIER MOMENTO Y SIN PREVIO AVISO. ASI MISMO, LOS PRECIOS AQUÍ PUBLICADOS NO INCLUYEN CANTIDADES GENERADAS POR CONTRATACIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS NI TAMPOCO GASTOS, DERECHOS E IMPUESTOS NOTARIALES, RUBROS QUE SE DETERMINAN EN FUNCIÓN DE LOS MONTOS VARIABLES DE CONCEPTOS DE CRÉDITOS Y ARANCELES DE NOTARIOS Y LEGISLACIÓN FISCAL APLICABLE. EasyBroker ID: EB-MZ8515













#### DATOS DEL VENDEDOR

re: ventas@invierte-yucatan.com

:T. 9994643614 WAppB. 5529660497

ctrónico:ventas@invierte-vucatan.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





















# www.pinnmx.com