

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 27812

\$ 17,619,434.88 MXN

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Bodega Industrial en renta Tultitlan

Calle: Calle sin nombre Col: Tultitlán de Mariano Escobedo Centro, Tultitlán, México

### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Bodega en renta Tultitlán Superficie de la nave: 48,684.96 m2 Espacio de Mezanine: 1,945.60 m2 Total disponible: 50,683.56 m2 Divisibilidad: A partir de 3,314.90 m2 Año de Construcción: 2023 Tipo de construcción: block / Lamina Techumbre: Lamina KR-18 Lamina traslucida: 6 - 8 % Distancia de bahías: 19.50 X 12.00m Altura libre mínima: 9.50 m Espesor de losa de piso: 16 cm Metal Fiber Dramix Puertas de acceso: 4 Andenes: 47 Altura de Anden:1.20 m Patio de Maniobra: 36.30 m Estacionamiento para autos: 95 Estacionamiento para Tráilers: 43 Iluminación de la Nave: Lamparas T-5 Ahorradores de energía Sistema de Protección contra incendios: Hidrantes Distancia a ciudades importantes: Cdmx: 40min. Querétaro: 2.16 hrs. Toluca/ Lerma: 1.09 hrs. - León: 4.00 hrs. Distancia a aeropuertos: - Aeropuerto internacional cdmx: 47 min - Aeropuerto internacional toluca. 1.09. EasyBroker ID: EB-MT1648











🗀 o 📛 o 💆 🔀 50630.56 😭 95 📋





# **DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** marielle@crownrealestate.mx

**Télefono:**5543470115

**Correo Electrónico:**marielle@crownrealestate.mx

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com