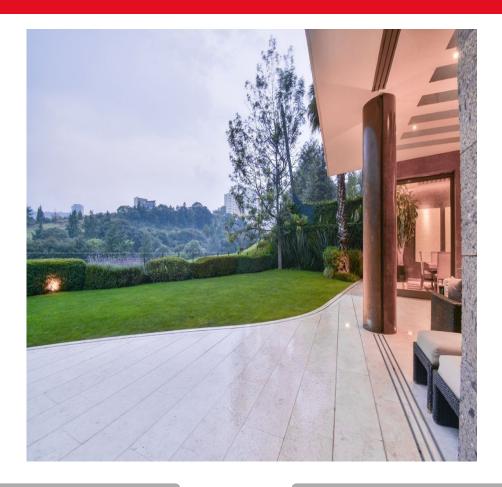


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 27781

\$ 200,000.00 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en venta / renta en Bosque real

Calle: Col: Bosque Real, Huixquilucan, México

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Espacios: • Hall recibidor • Sala • Bar • Comedor • Pórtico con chimenea • Cava-Bodega • Closet Visitas • Baño Visitas • Cocina Italiana • Cuarto de Servicio con baño • Alacena • 3 recámaras con vestidor, baño y terraza/balcón cada una. • Sala de TV • Oficina/Estudio • Closet de blancos • Tasca/Salón de Juegos con baño completo (Puede usarse como una 4a recámara) • Cochera 4 autos techados • Baño exterior para chofer Instalaciones especiales • Home theater convertible (proyector y pantalla escondidos en plafón, Bocinas B&W) • Equipo de Sonido con Karaoke • Calefacción Central • Hidroneumático • 4 Bodegas exteriores • Cuarto de Máquinas Sabor: • Tu casa de campo en la ciudad • Colinda con 2 fairways, visión de más de 1.2 km sin bloqueo de vista • Pórtico con chimenea viendo al Sur-Oeste permite tardes de convivencia espectacular • Areas sociales convertible para crear privacidad o expandir espacios • Otras Datos • m2 Terreno 747 • m2 Construcción totales 736.40 • Sótano 39.37 m2 • P Baja 388.99 m2 • P ALTA 266.24 m2 • VOLADOS 41.80 m2 • m2 Terrazas • P Alta • Rec Principal, sala de TV y estudio 63 m2 • Recámara 2 87.8 m2 • P Baja • Terraza Jardín 35.20 M2 • Terraza Cubierta( ya incluida en los m2 totales) 44.30 m2 • m2 Jardín 174 M2 • 3 rec • 4.5 baños • Indiviso 73 M2 de áreas comunes • 2.5 niveles • Baño para chofer \*La renta es más \$9,000 de mantenimiento del fraccionamiento. \*precio de renta no negociable. EasyBroker ID: EB-IM6535













# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: marielle@crownrealestate.mx

**Télefono:**5543470115

**Correo Electrónico:**marielle@crownrealestate.mx

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





www.pinnmx.com