PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
26518

$ 13,850,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CASA EN VENTA MERIDA ZONA NORTE PLAZA LA ISLA SANTA GERTRUDIS COPO

Calle: Col: Santa Gertrudis Copo,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Preciosa y exclusiva residencia en venta, ubicada en privada Residencias Allegra, uno de los más exclusivos desarrollos residenciales en Mérida. El residencial cuenta con Caseta de acceso y vigilancia las 24 horas, amplias vías de acceso, áreas verdes y una fabulosa Casa Club que tiene una gran variedad de servicios y amenidades. Esta residencia cuenta con excelentes acabados y diseño, lista para ser ocupada de manera inmediata. Allegra se encuentra en el corredor habitacional de mayor desarrollo en mérida, y con la mejor plusvalía. A unos pasos de plaza La Isla, City Center, Hospital El Faro, escuelas, y múltiples servicios. CARACTERÍSTICAS: Planta Baja Acceso principal con terraza Recibidor a doble altura Sala con ventanal Comedor con ventanal Family Room con baño completo Cocina vestida con gabinetes, área para desayunador y amplia alacena Terraza techada con bar Piscina con jacuzzi climatizado Kiosko Exterior a un costado de la piscina Jardín alrededor de la piscina y de la casa 1/2 baño para visitas Cuarto de servicio con baño completo Cochera para 2 autos cubiertos 2 bodegas Cuarto de maquinas Planta Alta Recamara principal con terraza, amplio vestidor y baño completo con 2 lavamanos Recamara 2 con closet y baño completo Recamara 3 con closet vestidor y baño completo Área de lavado y tendido Balcones con vista a jardín Cuarto de Juegos en mezzanine Equipamiento Carpintería de primera calidad elaborada en cedro Pisos de porcelanato mate 80x80 Diseño de Iluminación LED Escaleras de madera de cedro con iluminación LED Iluminación decorativa en exteriores Cancelería de aluminio en color Negro Abanicos en todas las habitaciones, baños y áreas comunes de la casa Aires acondicionados Inverter en sala, comedor, estudio, cuarto de juegos y habitaciones Mosquiteros Cortinas automatizadas en planta baja Altura de piso a techo de 3mts Estanque de peces en acceso principal Sistema de paneles solares acordes al consumo de la casa Sistema de riego automático Circuito Cerrado de TV Calentador automático Hidroneumático y suavizador Diseño de Jardinería alrededor de Piscina y Casa CFE JAPAY Pozos para piscina (llenado y vaciado) Cisterna y tinaco AMENIDADES Y SERVICIOS DEL RESIDENCIAL: Allegra es el proyecto residencial más moderno y mejor planeado de Mérida, ya que han cuidado hasta el último detalle en la calidad de sus acabados, con red eléctrica y telefónica subterránea, pavimento de concreto e iluminación rasante de bajo consumo. La más moderna y completa Casa Club - Seguridad 24/7 - Canchas de pádel, tenis y squash con medidas oficiales - Pista de jogging de 650 m - Alberca de 442 m2 con canal de nado de 25 m - Dos salones de usos múltiples con capacidad para 75 personas cada uno, con área de servicio y baños - Salas de masaje y baños de vapor - Gimnasio de 175 m2 con equipos de última generación - Hermosa terraza lounge -Área de juegos infantiles NOTA: Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-LX5888

4 **5** **416.00** **2**

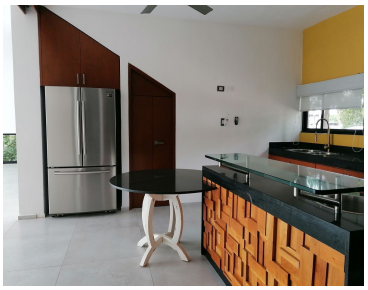
DATOS DEL VENDEDOR

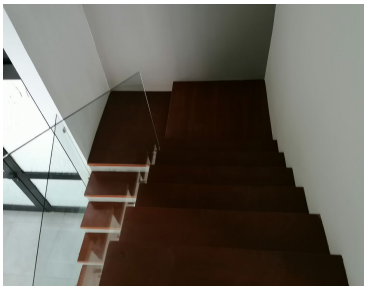
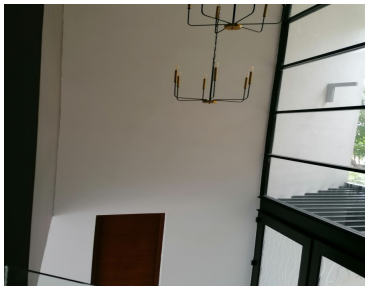
nbre: invcestrategias@gmail.com

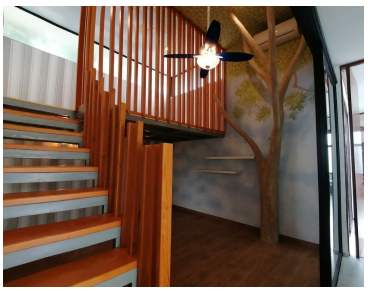
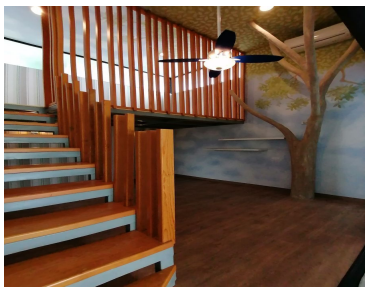
Télefono:5219992718630

ectrónico:invcestrategias@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com