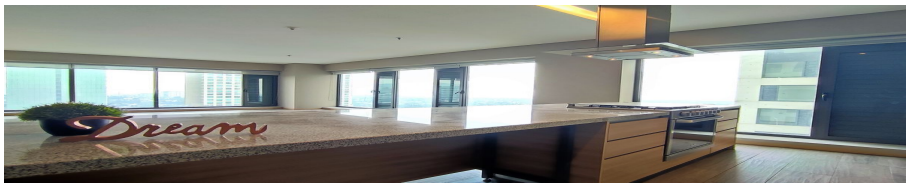
PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 26180

$ 56,200.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Renta y ESTRENA departamento en AGWA BOSQUES

Calle: Carr. México-Toluca **Col:** Cooperativa Palo Alto, Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Precio de Renta: $56,200 Vive en AGWA BOSQUES. Ubicado en Bosques de las Lomas donde encontrarás los mejores restaurantes, hospitales, centros comerciales, prestigiadas universidades, además de un estilo de vida excepcional. • Torre de 49 niveles. • Donde podrás disfrutar de espectaculares vistas de la ciudad. • Acceso controlado y seguridad las 24 horas. • Con acceso inmediato a Santa Fe, Vista Hermosa y Bosque de las Lomas. Por su diseño es uno de los más grandes, con de 205.4 m2, distribuidos de la siguiente forma; 4 habitaciones con baños completos y la principal con vestidor. Sala de Tv, Sala y comedor con medio baño y un área de lavado (a un costado de la cocina). Tiene 4 lugares de estacionamiento que no se estorban con nadie. CARACTERISTICAS • 3 habitaciones. • 4 baños completos. • 1 medio baño. • Sala y comedor. • Sala de Tv. • 1 Cuarto de servicio. • 4 lugares de estacionamiento. • Mantenimiento INCLUIDO. INTERIORES, EQUIPOS Y ACABADOS • Gas natural. • Detector de humo. • Equipo de estufa Mabe Ultimate Cooking • Barra de granito. • Alacenas. • Equipo de baños Elvex. • puertas de baño con cancelería. • En baños principales con sensor de proximidad para prender o apagar las luces. AMENIDADES • 1 salón de eventos para 100 personas. • Business Center. • Sala de TV. • Ludoteca. • Restaurante. • Terraza y Alberca “en abril estará lista el área de mascotas, área de juegos y asadores. • Estacionamiento de visitas. El mantenimiento ya esta incluido en el precio. REQUISITOS ARRENDATRARIO (INQUILINO): • Copia de Identificación oficial. • Copia de Constancia de situación fiscal. • Copia de los comprobantes de los 3 últimos recibos de nómina con CFDI o 3 últimos estados de cuenta bancaria. • El ingreso neto debe ser equivalente a 3 veces o mayor el monto de la renta. • En caso de ser una persona moral: - Copia de acta constitutiva inscrita en el Registro Público de la Propiedad. - Poder Notarial del representante legal. - 3 últimos estados de cuenta y/o copia de última declaración fiscal anual. FIADOR • Copia de Identificación oficial vigente. • Copia de la boleta predial del inmueble en garantía. • Copia de comprobante de domicilio. • Copia de la escritura del inmueble en garantía (LIBRE DE TODO GRAVAMEN). Llama ya para agendar una visita ¡Será un gusto atenderte!. EasyBroker ID: EB-ME4792

3 **4** **205.40** **4**

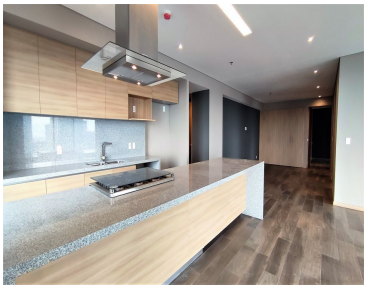
DATOS DEL VENDEDOR

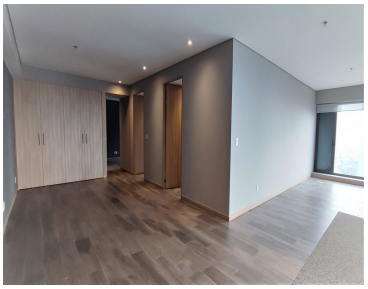
contacto@sierramarinmobiliaria.com

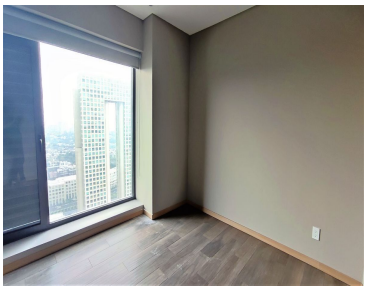
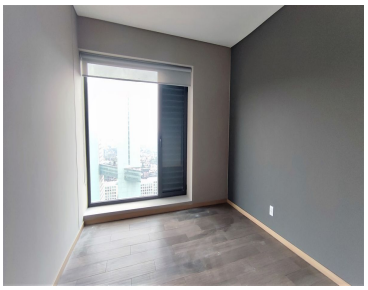
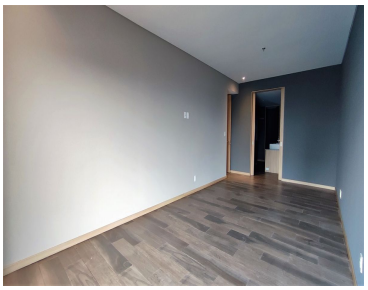
Télefono:5522440384

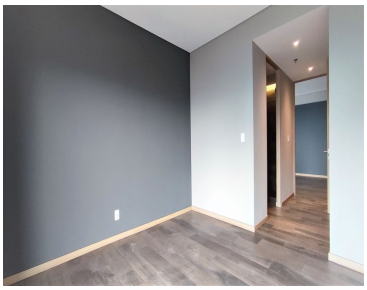
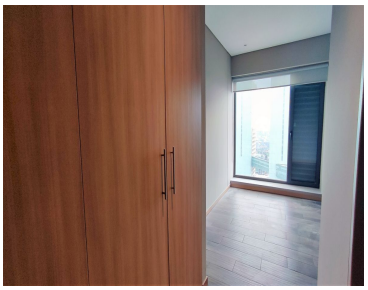
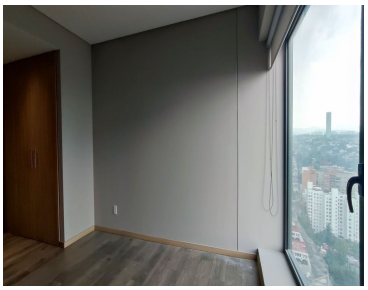
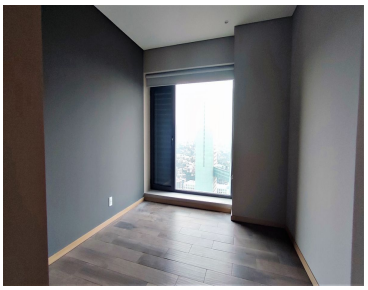
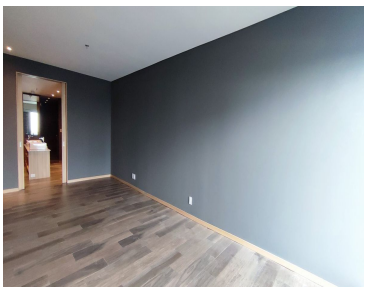
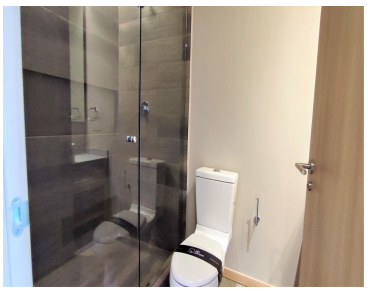
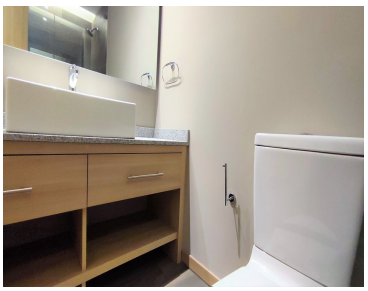
ónico:contacto@sierramarinmobiliaria.com

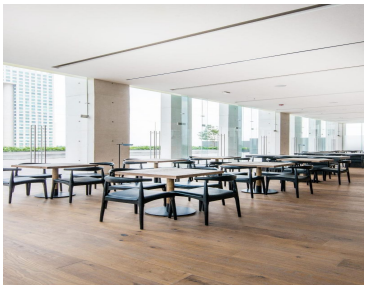
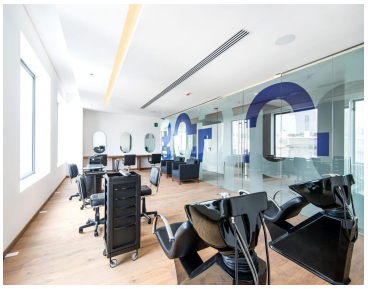
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

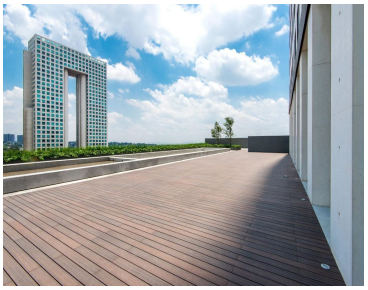
Dream




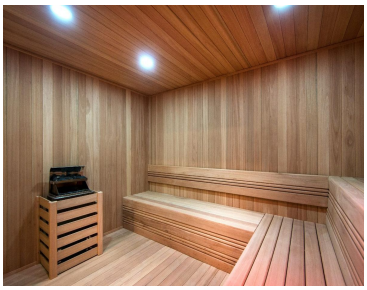




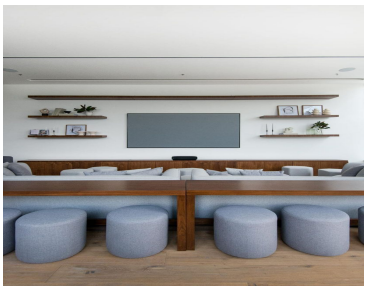








Área total: 205.40 m²





DESIRE
WILL
SKILL





www.pinnmx.com