

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 25372

\$ 4,574,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa a estrenar en Cholul, al norte de Mérida, Yuc.

Calle: Col: Santa Rita Cholul, Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Privada residencial diseñada para brindar un ambiente seguro y de calidad a toda la familia, cuenta con 26 casas con un modelo a doble altura y 4 cuartos que te encantará. También cuenta con un segundo modelo de 5 recamaras que estamos seguros se adaptará a tu estilo. Sus áreas verdes y de recreación te permitirán llevar a cabo actividades al aire libre y de convivencia con los tuyos. Siempre encontraras un espacio especial para ti. Las casas se encuentran ubicadas en una zona de creciente plusvalía, cerca de plazas comerciales, escuelas, gimnasios, hospitales y más. Conoce sus amenidades: sala de fiestas con baños, áreas verdes, área de juegos infantiles, oficina de administración, acceso controlado, vigilancia 24/7, cancha de padel. Terrenos de 10x30 m Modelo A, 275 m2 de Const. con doble altura. Precio desde \$ 4,574,000.00 Planta Baja: \*Cochera techada para dos automóviles. \*Sala a doble altura. \*Comedor. \*Sala de TV con baño propio. \*Cocina con alacena. \*Baño de visitas. \*Cuarto de Servicio con baño completo. \*Terraza techada. \*Piscina de 3x6 m y 1.35 m de profundidad. Planta Alta: \*Recámara principal con clóset vestidor y baño completo. \*Dos recámaras con baño completo. Modelo B, 295 m2 de Const. sin doble altura. Precio desde \$ 4,959,000.00 Planta Baja: \*Cochera techada para 2 automóviles. \*Sala. \*Comedor. \*Sala de TV con baño propio. \*Cocina con alacena. \*Baño de visitas. \*Cuarto de Servicio con baño completo. \*Terraza en patio techada. \*Piscina de 3x6 m y 1.35 m de profundidad. Planta Alta: \*Recámara principal con clóset vestidor y baño completo. \*Tres recámaras con baño completo. Adicionales Incluídos: Barandal en escalera con cristal, Carpintería con gavetas inferiores y superiores en cocina, Entre paños para alacena de cocina, Mesetas de baños en mármol, Instalación y tanque de gas estacionario, Albarca de 3 x 6 m con acabado Chukum, Altura interior a 2.80 m, Focos con plafones, Acabados en yeso de muros interiores, Acabado a 3 capas en muros exteriores, Piso de concreto estampado en cochera, Pisos de mármol en interior de la casa, Aluminio bronce/negro, Puerta louver en pasillo lateral de servicio, Clósets en habitaciones, Jardín al frente. Formas de pago aceptadas: Recursos propios, crédito bancario e Infonavit. Cuota de Mtto. aprox. \$ 2,500.00 Fondo de reserva \$ 5,000.00 pago único. Enganche del 20% Entregas en Agosto 2022. Saldo al firmar. Disponibilidad y precios sujeto a cambios sin previo aviso, pregunta al asesor. Aprovecha ésta oportunidad, contáctanos ahora...!!!. EasyBroker ID: EB-JD9091



## **DATOS DEL VENDEDOR**

ore: ivan@agathainmobiliaria.com

**Télefono:**9991635218

ctrónico:ivan@agathainmobiliaria.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com