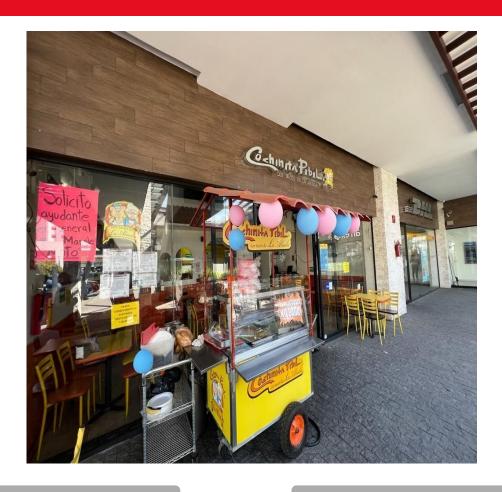


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 25062

\$ 450,000.00 MXN

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Local en Traspaso Centro Atizapán

Calle: av. Adolfo López Mateos Col: Lomas de Atizapán, Atizapán de Zaragoza, México

### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR ESTE OLOCAL COMERCIAL CON FRANQUICIA ACREDITADO!! • SUPERFICIE DE LOCAL 81 M2 • FRENTE 9 M2 • FONDO 9 M2 Local comercial: muy bien acreditado de 81 m, con excelente ubicación en zona comercial, Sobre importante Av. Pdte. Adolfo López Mateos, de alto flujo peatonal, vehicular y comercial. Muy cerca de la Av. Adolfo Ruíz Cortines, a unos minutos de la Av. Dr. Jorge Jiménez Cantú, y de la Autopista Lechería-Chamapa. Estacionamiento: el local se encuentra dentro de una plaza comercial, que no tiene costo para el cliente el estacionarse, siendo factor atractivo para el cliente. Ubicado: en la planta baja, rodeada de locales también reconocidos como, DHL, Oxxo, Banamex, Coppel, Farmacias, Etc. Colonias aledañas: Lomas de Atizapán, México Nuevo, Residencial Real de San Francisco, Jardines de Atizapán, Las Alamedas, y a unos minutos de Zona esmeralda. Etc. Características: -Cisterna -Estacionamiento de la plaza -Cuenta con planta de luz por parte de la plaza -Gas estacionario -Se traspasa con todo el equipo y mobiliario. -Pago de Renta \$ 19,954.33, incluye mantenimiento -Cuenta con licencia de Venta de Cerveza -Los servicios no son compartidos, cada local paga sus recibos. ¡TODA LA DOCUMENTACIÓN EN ORDEN, CONÓZCALO Y HAGA LA INVERSIÓN DE SU VIDA!!. EasyBroker ID: EB-MQ0849















# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: oficial@realroots.com.mx

**Télefono:**+525512321376

Correo Electrónico:oficial@realroots.com.mx

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

