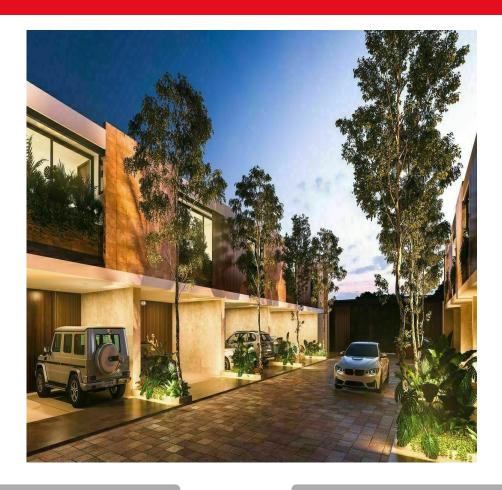


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 24993

\$ 2,750,000.00 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Venta en Cholul, Mérida Calle: Calle 43 Col: Santa Rita Cholul, Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa tipo Townhouse en venta, dentro de exclusiva privada con 32 unidades. Se distingue por su uso completo y optimizado del espacio para crear una propuesta residencial práctica, cómoda y única en el corazón del área metropolitana del norte de Mérida. MODELO CON ROOF TOP PLANTA BAJA: • Garage techado para 2 vehículos. • Cocina con barra de granito, equipada con muebles de madera. • Sala-comedor. • Baño de visitas • Jardín. • Jardín interior. • Área de servicio, cuarto de lavado techado. PLANTA ALTA: • Master bedroom con walking closet y baño. • Recámara secundaria con clóset y baño. ROOF TOP: • Escalera de acceso con placas antiderrapantes • Terraza techada con pérgolas de acero. • Barandales de cristal templado con pasamanos de aluminio. • Muros con acabados de cantera y pasta. • Piso de cerámica antiderrapante tipo madera. • Jardineras de concreto. • Medio baño / cambiador. • Alberca de 2.60 x 2.70 con bomba de llenado y desagüe, Sistema de filtrado e iluminación interna. • Sistema de maquinas oculto. • Barra con cubierta de granito y tarja de acero inoxidable. AMENIDADES Y EQUIPAMIENTO: - Chillout bar - Barda Perímetral electrificada - Portón automático de acceso - Cámaras de vigilancia -Estacionamiento para visitantes - Áreas verdes NOTAS: - Entrega inmediata - Cuota de mantenimiento \$1,000 mensuales - Se aceptan todo tipo de Créditos Bancarios e Infonavit (Para INFONAVIT sueldo mínimo de \$25,000.00). EasyBroker ID: EB-HP3296













# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: pnevares@akle.realty

**Télefono:**999 222 0428

Correo Electrónico:pnevares@akle.realty

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com