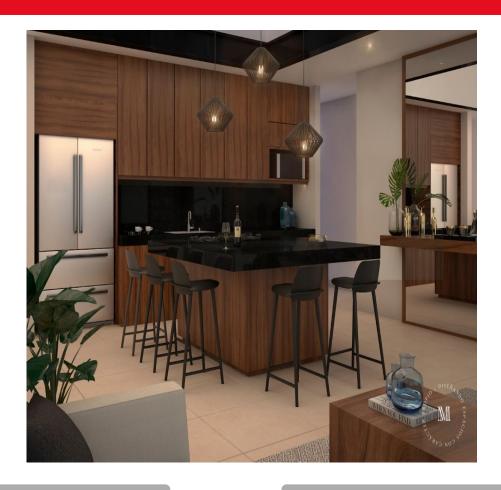


# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 24953

\$ 2,788,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa Tipo Townhouse en Venta en Residencial Xcanatún. Mérida, Yucatán.

Calle: 0 Col: Residencial Xcanatún. Mérida, Yucatán

#### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

La propiedad Xcanatún Townhouse es parte de un conjunto residencial ubicado en la zona de alta plusvalía y en crecimiento exponencial del Residencial Xcanatún en Mérida, Yucatán. Esta zona cuenta con una ubicación privilegiada que te permite tener cercanía con sitios urbanos de la ciudad y con fácil acceso a la carretera Mérida-Progreso y su enlace hacia el periférico. El diseño de los townhouses es contemporáneo y proyecta una sensación de calidez y confort, lo que mejora la calidad del ambiente dentro del proyecto. Están diseñados para cubrir las necesidades de cualquier tipo de familia, ofreciendo una amplia variedad de características que aseguran la comodidad y la practicidad para sus habitantes. En general, el conjunto residencial Xcanatún Townhouse es una excelente opción para aquellos que buscan una propiedad moderna y bien ubicada en Mérida, Yucatán, con fácil acceso a las principales carreteras y lugares urbanos. Además, el diseño de los townhouses promete una experiencia confortable y acogedora para toda la familia. Fecha de Entrega: Inmediata Modelo Tipo 3 PLANTA BAJA: Estacionamiento para 2 Autos Sala Doble Altura Cocina con Isla Medio Baño Bodega Área de Lavado Techado PLANTA ALTA: Habitación Principal con Closet Vestidor Habitación con Closet 2 Baños EQUIPO: Calentador Eléctrico Parrilla Eléctrica Refrigerador Gas Estacionario Calentador de Gas AMENIDADES: Restaurante Gimnasio Cancha de Paddle Cancha de Pickleball Sauna Alberca Climatizada ADICIONALES CON COSTO: Muebles en Habitación Principal: Librero Buros Mueble Para TV Muebles en Segunda Habitación: Escritorio Buros Mueble Para TV REQUISITOS: Apartado de \$25,000 Enganche 25% + 6 Mensualidades de \$50,000 Créditos Bancarios y Recurso propio El contrato se deberá firmar a los 10 días naturales posteriores al apartado. Los precios y disponibilidad publicados en este sitio web son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por Global Realty, Bienes Raíces en cualquier momento y sin previo aviso. Asimismo, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. Imágenes ilustrativas. EasyBroker ID: EB-KH9325













#### **DATOS DEL VENDEDOR**

re: informacion@globalrealty.com.mx

**Télefono:**9992854788

ctrónico:informacion@globalrealty.com.mx

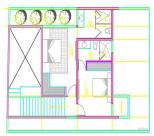
### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



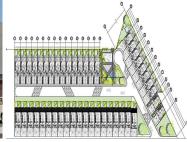












www.pinnmx.com