¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
24752

$ 2,750,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Preventa Excelente Casa de 3 Recámaras (1 en PB) en Privada Residencial

Calle: Col: X-Cuyum,
Conkal, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

"DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO" Una privada de 26 lotes residenciales, Ubicado al norte de la ciudad de Mérida, zona de alta plusvalía y de crecimiento, cerca de centros comerciales, escuelas, hospitales y supermercados. La privada cuenta con varias AMENIDADES y Áreas de esparcimiento como: - Parque con juegos infantiles. - Áreas verdes. - Terraza social techada con medio baños de hombres y mujeres. - Ciclopista infantil. - Piscina con chapoteadero integrada, duchada exterior para servicio de piscina. Además de contar barda perimetral, pórtico de acceso, caseta de vigilancia 24/7 con plumas automatizadas para control de entrada y salida, incluye 1 control por casa. Cuenta con ductería subterránea de voz y datos, sistemas de cámaras de vigilancia. "DESCRIPCIÓN DEL MODELO B" Un modelo muy práctico, al tener una recámara en planta baja. Superficie desde: 247.50 m2. (9.90m X 25m) Construcción desde: 181.53 m2. PLANTA BAJA: - Cochera techada para dos autos. - Sala. - Comedor. - Cocina con gabeteros inferiores. - Medio baño de visitas. - Area de lavado. - Recámara 1 con espacio para clóset, baño completo. PLANTA ALTA: - Recámara 2 con espacio para clóset vestidor y baño completo. - Recámara 3 (principal) con clóset vestidor y baño completo. Incluye: Accesorios de baño, calentador instalado, área de lavado techada, barda perimetral. ADICIONALES CON COSTO - Alberca $148,000 acabado Chukum 3 x 4, (profundidad 1.50 m., andador perimetral de concreto 60 cm., pozo de aprovechamiento, pozo de desagüe, bomba sumergible, lámpara Led para piscina, panda Delux RGB de sobreponer o similar en calidad y precio). "FINANCIAMIENTO" - Precio desde: $2,750,000 pesos. - Enganche: 15% - Forma de pago aceptadas: Crédito bancario y recurso propio. - Fecha de Entrega: Julio 2023. Actualización: Enero 2023 ** Te ayudamos a tramitar tu crédito, ¡Sin Costo!** *** Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. *** El precio no incluye los montos variables por conceptos de crédito y notariales que deberán ser consultados de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021. * Imágenes solo de referencia, no incluye mobiliario, decoración ni equipamiento o acabados que no estén descritos o no sean acordados. ¡Incrementa tu patrimonio! Más que una propiedad, obtienes tranquilidad y confort. Contáctanos para más información. EasyBroker ID: EB-KT3045

3 **3** **181.53** **2**

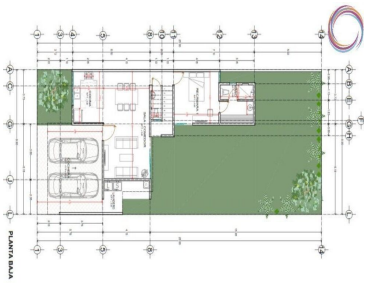
DATOS DEL VENDEDOR

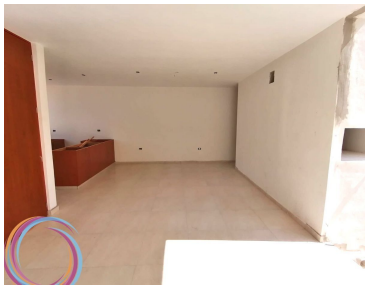
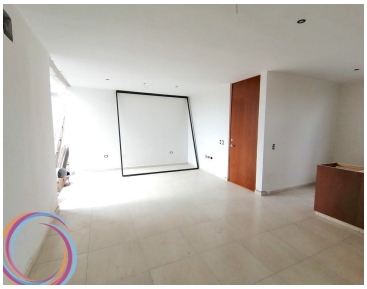
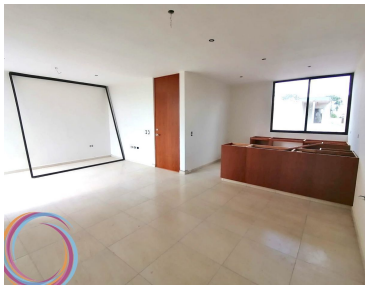
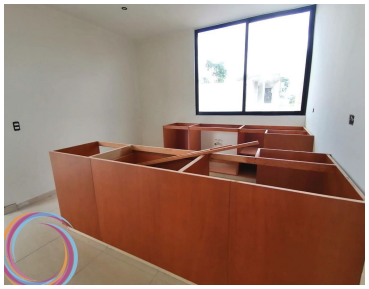
mbre: maru.meraz@gmail.com

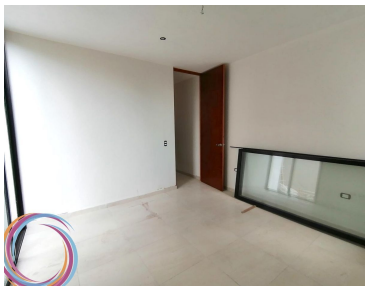
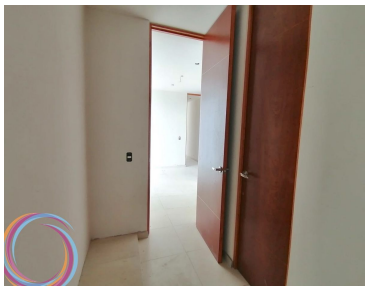
Télefono:9994985858

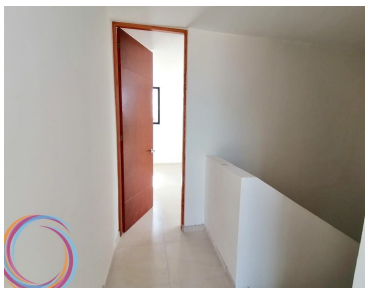
Electrónico:maru.meraz@gmail.com

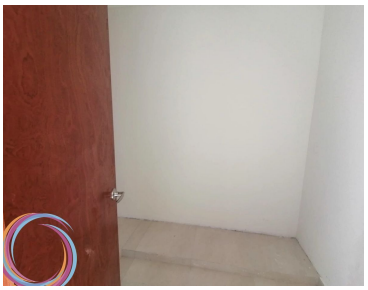
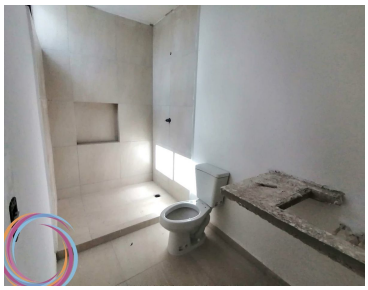
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

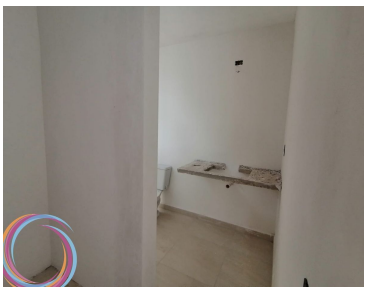






www.pinnmx.com