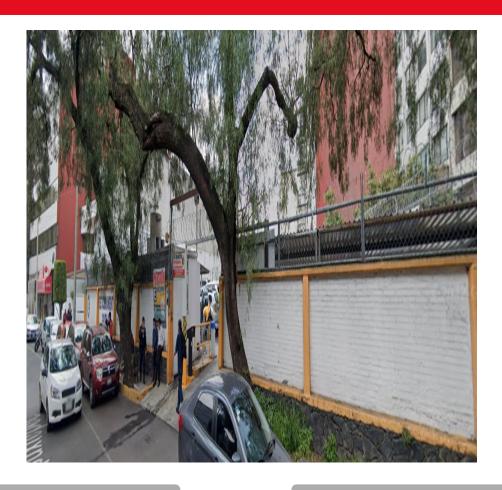


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 24563

\$ 190.00 MXN

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Magnífica ubicación 1,698 m2 en VENTA o RENTA

Calle: Presa Tepuxtepec Col: Lomas Hermosa, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Terreno completamente plano de superficie irregular, posee un frente de 39.73 m2. Uso de suelo H/3/30/M Habitacional, 3 niveles máximos de construcción, 30% de superficie libre y densidad media. En las imágenes se encuentra la información detallada del uso de suelo. VENTA: 2 MDD. (Dos millones de dólares) RENTA: 190 usd m2. (Ciento noventa dólares por m2). Para renta: - Dos meses de rentas anticipadas. -Dos meses de depósitos en garantía. - Fiador con bien raíz libre de gravamen. El inmueble se debe de encontrar en CDMX o Zona Metropolita. El precio de la renta es mas IVA. EasyBroker ID: EB-MT2949















# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: contacto@bierain.com

**Télefono:**5536764801

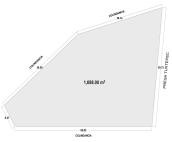
Correo Electrónico:contacto@bierain.com

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!









ZONIFICACIÓN. Certifico que de acuerds HIDALGO* aprobado por la H. Asamblea I. Federal el 30 de septembre del 2008, 'para autoridades, determina que el inmueble de máximos de construcción, 30 % mísimo la superficie total del tarreno).	gislativa del Distrito Federal y publicado e os efectos de obligatoriedad y cumplimier eferencia le aplica la zonificación: HCCA	n la Gaceta Oficial del Distrib no por parte de particulares :
Usos del Sueto H: Habitacional Habitacional Unifamiliar, Habitacional Plumiani estaniaes o gubernamentales; Estacionamientos en la zonificación). Hota: Les esos que so están sefatados en esta tablo, se pi	ublicos, privados y pensiones (en todos los ni	veles de construcción permitido
SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN Y/O OC VIVIENDAS PERMITIDAS 29 (VENTIMUE/VE)		
NORMAS PARTICULARES.  > Norma para licentivar los Estacionamientos P Publicate en la Genes Oficia del Distrio Fegeria IV 43 el de 30 Con Unidente en la Genes Oficia del Distrio Fegeria IV 43 el de 30 Con Unidente se ficia se d'assois XV y 52 de 18 45, de 30 entresato deved de solicite el Sesses de Apuse de 10 Cultura de Nese	septembre to 2000, pag. 89;	oo 'V', ante la Calagación consequendanie, al
Con fundamento en la establiciós en al último páreito de enticio 125 de 29 de anexo de 2004, una vez ajecisto en tiempo y forme aj descrito en Registro de la Mandestación de Curstrucción correspondiente, ficia sará DATOS RETOMADOS DE LA BOLFTA PRIPERSI.	Regionanto de la Ley de Desemblo Unions del Distrito Federal publi	certe en la Gacera Oficial del Distrito Faderal al
Can hardware on its dispution part of article 150 de les Lay de Productionel model or productionel set le l'Indian de la Consection América des activités de la Consection América del Consection América de la Consection América de la Consection América de la Consection América del Consection América de la Consection América del Consection América del Consection América de la Consection América del Consection América de la Consection América del Consection América de la Consection América de	the factors, the temperature of discounts or as assumed to the comment of the comment of discounts of the comment of the comme	Ogento Jedenpolic, a later, prónuera al judo de interno Oderamiento Logal.  I sel Biolidad del Ospero Politico-Idonissistatos an inferio y, en ceso de que al principada prelanta la leta silo:  en juicit, o resistra sustituira opis esso ancidanta.
AREA DE ACTUACIÓN	GENERALES DE OPDENACE	

www.pinnmx.com