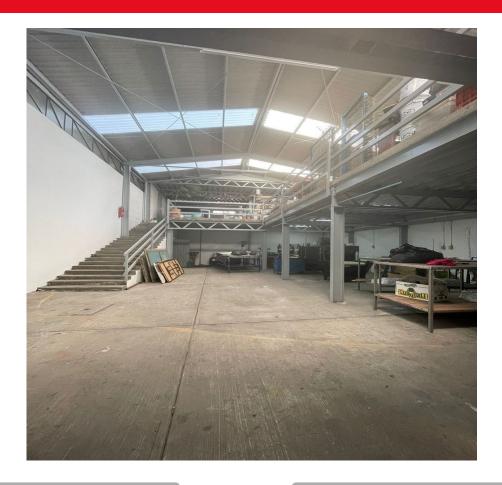


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 24524

\$ 45,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### **BODEGA Y OFICINAS EN PEDREGAL DE SAN NICOLAS**

Calle: Col: Pedregal de San Nicolás 1A Sección, Tlalpan, Ciudad de México

## **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Bodega y Oficinas, esta propiedad es ideal para poder combinar la operación diaria de tu negocio con oficinas. RENTA \$45,000 La propiedad tiene excelentes condiciones con reciente mantenimiento de pintura y techo (cuenta con ventilación en el techo por medio de una cebolla) ideal para cualquier giro que requiera espacios libres con altura y área de oficinas, así como privados en cada uno de los niveles. El espacio total son 480m2 de construcción, luz trifásica y uso de suelo, se divide de la siguiente manera: Cuenta con 3 niveles En el primer nivel tiene acceso interno desde entrada peatonal y con escalera internas: 90m2 de área para oficinas 2 medios baños 2 oficinas privadas Espacio para bodega Área libre 60m2 aprox (este espacio se puede adecuar para estaciones de trabajo call center etc) A nivel de calle se puede tener acceso de manera peatonal y vehicular (espacio 2 autos) 150 m2 área libre Se encuentran unas escaleras internas para bajar a semisotano y tiene: 210m2 área libre cuenta con una altura de 6m 2 medios baños 2 bodegas Requisitos: 1 renta deposito 1 renta corriente Póliza Jurídica. EasyBroker ID: EB-MS9967















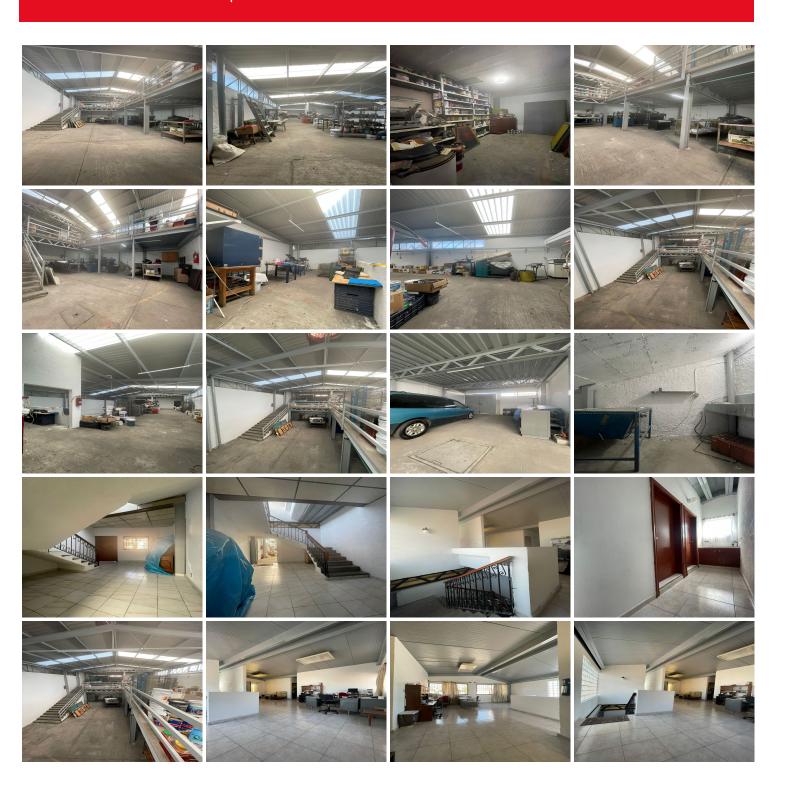
# **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: contacto@inmoguide.com

**Télefono:**5585376366 - 5527382274

Correo Electrónico:contacto@inmoguide.com

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





www.pinnmx.com