¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
24396

$ 1,400,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN VENTA ROSARITO, VILLA DEL MAR, ZONA CENTRO

Calle: Via de las Playas **Col:** Villa Mar,
Playas de Rosarito, Baja California

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Via de las Playas 60, Villa Mar, Playas De Rosarito, Baja California, Mexico, 22703 Superficie Total:476 m2 Pisos:2 Estacionamientos:6 Área de construcción:700 m2 INVERSIONISTA, ECHALE UN OJO A ESTA INCREIBLE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN, EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS A UNA CUADRA DE LA PLAYA Y EN LA ZONA CENTRO DE ROSARITO. Por primera vez se pone a la venta este edificio. Ubicado en la zona considerada como centro de Rosarito, a solo dos cuadras de la avenida principal Benito Juarez. A 10 minutos de la zona turística donde se encuentra Papas & Beer, a 10 minutos de la Plaza Pabellón donde se ubica Walmart, Home Depot y un sin fin de locales comerciales y restaurantes. A minutos de otras plazas comerciales, Office Depot, Bancos y Restaurantes. Sobre una calle que permite tener acceso a la Playa principal de la ciudad. El Edificio cuenta con 6 departamentos, tres en planta baja y 3 en segunda planta, se rentan en 750 y 850 dólares, actualmente todos ocupados. Cada departamento cuenta con un estacionamiento cerrado con cancel individual, los departamentos de Planta Baja cuentan cada uno con Patio en la parte trasera, y los de planta alta con dos Balcones. Todos los departamentos cuentan con dos recamaras con amplios closets, un baño completo, cuarto de lavado, area de cocina con cocina integral y un area amplia de sala-comedor, Uno de los departamentos de planta baja, cuenta con un baño completo extra con tina en la recamara principal. La tercera planta esta adecuada para ser una terraza compartida. Que le daría un plus extra al edificio. Es una excelente inversion que te generara excelente ganancias por muchos años. Todos los documentos se encuentran en regla, sin adeudos. Cuenta con escrituras y Se vende completamente amueblado. AGREGADOS EXTRAS: Cisterna con capacidad para tres pipas y bomba de agua con capacidad para suministrar los 6 departamentos, cada departamento cuenta con un tanque estacionario de capacidad de 120 litros. Protección en ventanas. AGENDA TU CITA, Y CONOCE EL EDIFICIO. ¡NO TE ARREPENTIRAS! Características Ladrillo Cemento Piedra Remodelado En el corazón de la ciudad Muy céntrico Ubicación accesible Cerca de la Playa Cerca de Zona Turística Gimnasio cercano Cerca de Autopista Hospital cercano Cerca de Avenida Transporte Público Cercano Colegio cercano Tiendas cercanas Zona Tranquila Por el Mar Cerca de Centro Médico Norte Internet de Alta Velocidad Cable Electricidad Gas Agua Corriente Bomba Hidráulica Tanque de Agua Vista al Mar Vista Amplia Vista a Área Abierta Balcón Garage Pileta Mascotas permitidas Estacionamiento Cerrado Amueblado Lavandería (en edificio) Electrodomésticos Incluidos Recámara Planta Baja Mediterráneo. EasyBroker ID: EB-JB1812

0 **0** **700.00** **6**

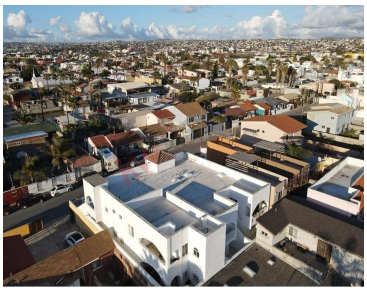
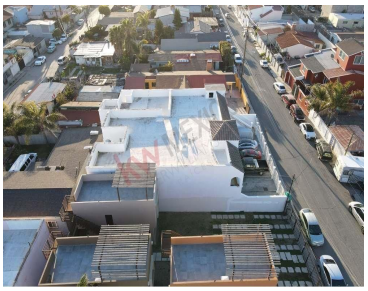
DATOS DEL VENDEDOR

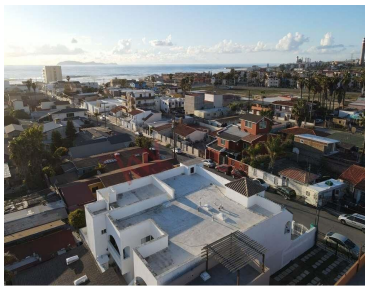
re: samec.inmobiliaria@gmail.com

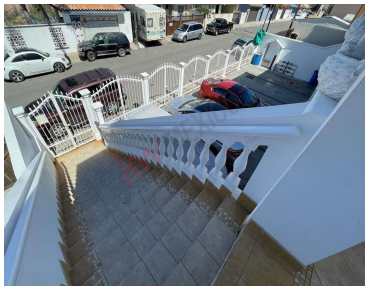
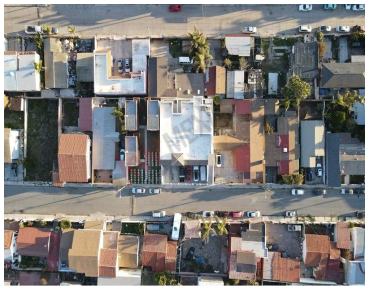
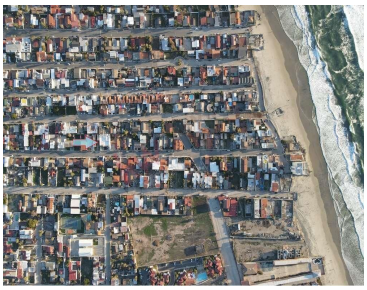
Télefono:+526611239936

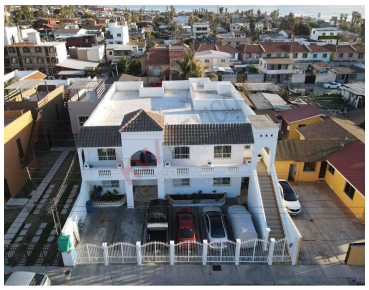
ctrónico:samec.inmobiliaria@gmail.com

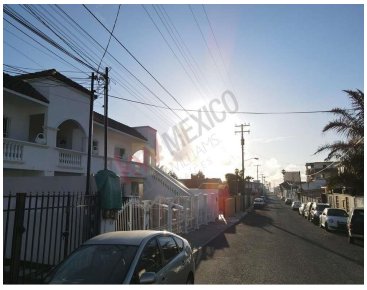
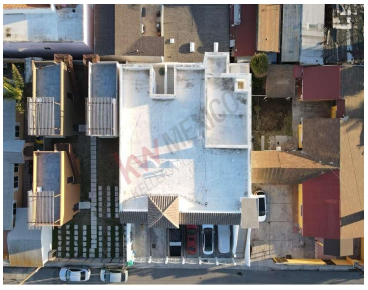
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

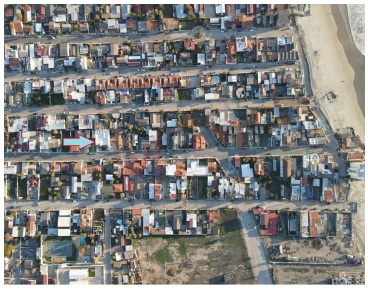



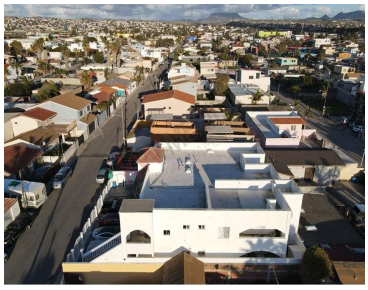
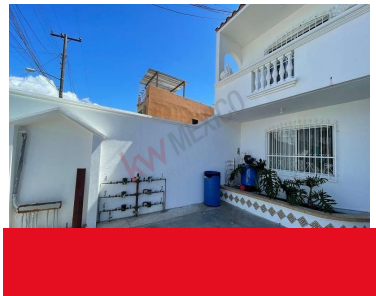






www.pinnmx.com