

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 19365

\$ 5,650,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA A ESTRENAR CARRETERA NACIONAL

Calle: Col: El Barro, Monterrey, Nuevo León

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Fraccionamiento privado Rincón San Gerardo, El Barro, Santiago N.L. con acceso controlado, vigilancia 24/7, cerca de colegios, iglesias y centros comerciales. Sin vecinos en la parte de atrás. 158 mt2 terreno. 250 mt2 construcción. 3 Niveles. PRIMER NIVEL: Amplia sala con puertas corredizas hacia el patio. Comedor con ventanales hacia el patio. Cocina integral Baño de visitas. Cochera para 2 vehículos. Pasillo techado. Patio con amplio jardín (50m2). SEGUNDO NIVEL: Recamara principal con baño vestidor. Balcón con Cristal templado 2 recamaras secundarias. Baño completo. Estancia T.V. TERCER NIVEL: Cuarto de servicio con baño completo. Área de lavandería. Preparación para área social. Terraza amplia con doble vista panorámica y excelente vista a la sierra. ACABADOS: Iluminación led en toda la casa. Acabados de lujo con piedra Galarza. Preparación para climas en todas las áreas. Escalera y balcón de vidrio templado. Ventanas de aluminio en marco de 4" y cristales tintex. Preparación para circuito cerrado en toda la casa Fraccionamiento con Amenidades: Casa Club, Alberca, área de juegos infantiles. 5 minutos Las Misiones Club Campestre 6 Minutos escuela 7 minutos HEB EL URO 11 a 15 minutos HEB Valle Alto, Christus Muguerza, Prepas UdeM, UR, Tec, Esfera, Fresko, Soriana Asesora Laura Estrella: 818253-5680. EasyBroker ID: EB-LE0806









🗀 3 🔓 2 💆 🔀 250.00 🖨 📋





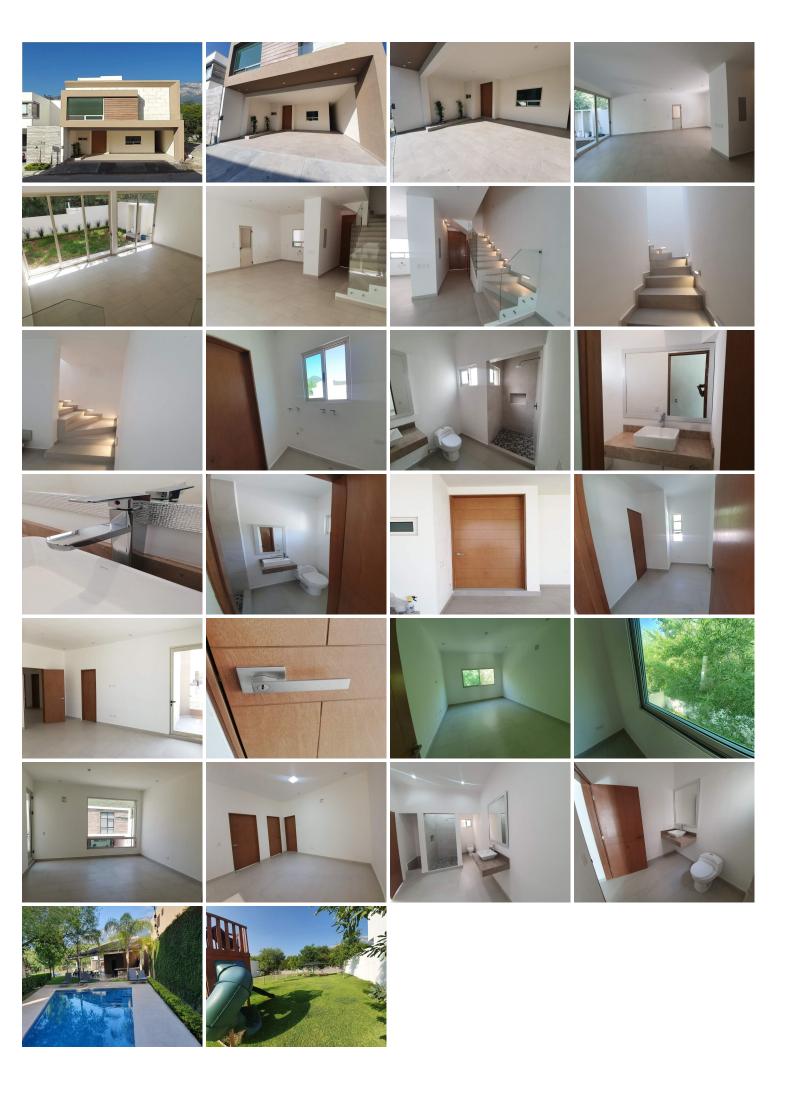
## **DATOS DEL VENDEDOR**

: claudia.perez@pf-inmobiliaria.com

Télefono:8116423001

rónico:claudia.perez@pf-inmobiliaria.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com