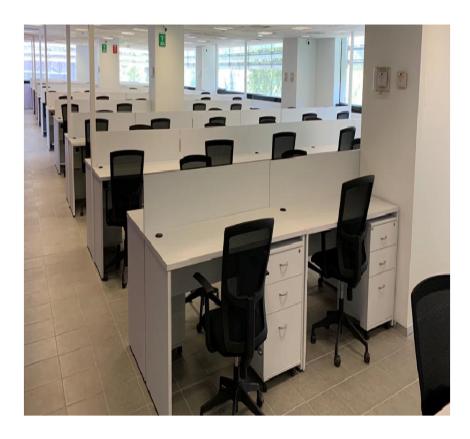


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 13267

\$ 213,500.00 MXN

#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

#### Oficina Amueblada o call Center de 610 M2 en Juárez CDMX

Calle: Sevilla Col: Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México

## **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

UbicaciónEdificio totalmenterenovado,localizado a tres cuadras de Paseo de la Reforma, en uno de los corredores de oficinas de mayor prestigio y crecimiento en la CDMX. Características-Pisos disponibles: N2 y N6-Planta tipo: 610 m2-Estacionamiento: 1c/75 m2-Renta N2: \$350 pesos/m2 (amueblado)-Renta N6: \$340 pesos/m2 (sin amueblar)-Mantenimiento: \$53 pesos/m2 Datos técnicos-Fachada de aluminio eurovent premium con cristal laminado 6+5.-Película silence PVB.-Aire acondicionado chiller de 150 TR y 8 Fan&Coils por nivel.-Sistema contra incendio con hidrantes, detectores de humo y estaciones manuales.-Cap. carga -40 wats / m2 con subestación en media tensión.-Planta de emergencia para áreas privativas y comunes.-Redundancia en servicios de telecomunicaciones. EasyBroker ID: EB-IA5492











阵 n 📛 2 💆 🔀 610.00 🗭 8 📋





## **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: administracion@buscatuoficina.com

**Télefono:**55 31355869

Correo Electrónico:administracion@buscatuoficina.com

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!













www.pinnmx.com