PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
12957

$ 2,791,612.73 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MÉRIDA, COL. MÉXICO, HALVO MOD. B, JULIO 2023.

Calle: Col: México,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Un nuevo proyecto de 6 niveles más rooftop, con 17 departamentos, 10 oficinas y 2 locales comerciales en un solo concepto, llega a Mérida. Mérida, es la capital y ciudad más grande del estado de Yucatán. Se ha convertido en una de las zonas más relevantes del Golfo de México debido a su conveniente ubicación y cercanía a puertos importantes. El lugar favorece a la inversión, por lo que ha resultado en un crecimiento económico tres veces mayor al del promedio nacional. Ubicado en una colonia consolidada, con un fácil acceso a 5 de las principales avenidas de la ciudad. AMENIDADES -Estacionamiento techado -Áreas verdes -Lobby -Shut de basura -Elevador -Piscina -Roof garden con baños comunes -Bar -Terraza grill -Asoleadero -Salón Wellness -Huerto urbano FECHA DE ENTREGA: JULIO 2023 CUOTA DE MANTENIMIENTO: POR DEFINIR SON 5 MODELOS B, CADA UNO CON DIFERENTE DISTRIBUCIÓN, EL PRECIO PUEDE VARIAR. DEPARTAMENTO COTIZADO DE LA PUBLICACIÓN A PRECIO DE CONTADO -Modelo B2, Departamento 7 Interior: 58.06 m2 Terraza: 34.84 m2 Total: 92.90 m2 DISTRIBUCIÓN -Cocina (barra y contra-barra de granito, gavetas inferiores, tarja y mezcladora, parrilla eléctrica y calentador eléctrico), sala y comedor corrido -Área de lavado -Recámara principal con baño completo (meseta de mármol, cancel fijo), closet con entrepaños. -Terraza EQUIPAMIENTO INCLUIDO COCINA -Se entrega barra y contra barra de granito. -Gavetas inferiores. -Tarja y mezcladora -Parrilla eléctrica -Calentador eléctrico CARPINTERIA -Puertas -Entrepaños en closets -Cancelería -Ventanas corredizas y fijos según sea el caso. BAÑOS -Meseta de mármol -Cancel fijo templado en regadera VENTILACIÓN -Preparaciones para ventiladores y minisplits ADICIONALES CON COSTO COCINA -Gavetas superiores -Campana CARPINTERIA -Puertas de closets y cajoneras CANCELERIA -Persianas -Mosqueteros BAÑOS -Mueble vanity -Puerta de regadera VENTILACIÓN -Ventiladores -Minisplits POLITICAS DE VENTA -Apartado: $20,000.00 (devolutivo por 15 días) *Si el cliente llega a firmar el contrato de compra venta y lo cancela no se devuelve el apartado. *Si solo da el apartado y no se da la firma del contrato se le devuelve el apartado. ESQUEMA DE ENGANCHE 1.-15% enganche + 15% durante construcción + 70% a escritura 2.- 20% enganche + 30% durante construcción + 50% a escritura 3.-90% enganche + 10% a escritura FINANCIAMIENTO -Contado -Recurso propio -Crédito bancario preguntar por crédito bancario participante) *LOS PRECIOS Y DISPONIBILIDAD ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-LA9886

1 **0** **92.90**

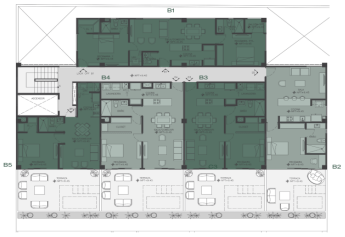
DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: luizingonzalez@hotmail.com

Télefono:9991105072

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

PLANO DEPARTAMENTOS B



www.pinnmx.com